

Аудиторское заключение  
независимого аудитора  
о бухгалтерской (финансовой) отчетности  
**Публичного акционерного общества**  
**«Лизинговая компания «Европлан»**  
за 2025 год

*Март 2026 г.*

**Аудиторское заключение  
независимого аудитора  
о бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Публичного акционерного общества  
«Лизинговая компания «Европлан»**

---

<b>Содержание</b>	<b>Стр.</b>
Аудиторское заключение независимого аудитора	3
Приложения	
Бухгалтерская (финансовая) отчетность Публичного акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за 2025 год:	
Бухгалтерский баланс	9
Отчет о финансовых результатах	12
Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:	
Отчет об изменениях капитала	14
Отчет о движении денежных средств	16
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики	19

## **Аудиторское заключение независимого аудитора**

Акционерам, Совету директоров  
Публичного акционерного общества  
«Лизинговая компания «Европлан»

### ***Мнение с оговоркой***

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» (далее – «Общество»), состоящей из:

- ▶ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 г.;
- ▶ отчета о финансовых результатах за 2025 год;
- ▶ приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
  - ▶ отчета об изменениях капитала за 2025 год;
  - ▶ отчета о движении денежных средств за 2025 год;
  - ▶ пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния обстоятельства, изложенного в пункте 1 раздела «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, и за исключением влияния обстоятельства, изложенного в пункте 2 раздела «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г., а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### ***Основание для выражения мнения с оговоркой***

1. Мы не имели возможности получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства относительно корректности раскрытия информации о наличии или отсутствии стороны, обладающей конечным контролем, а также полноты и корректности информации о связанных сторонах и операциях с ними, поскольку Общество в соответствии с требованиями Указа Президента РФ от 27 января 2024 г. № 73 не предоставило информацию о структуре владения и о связи Общества с другими хозяйствующими субъектами. Как следствие, у нас отсутствовала возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки указанного раскрытия информации о стороне, обладающей конечным контролем, о связанных сторонах и операциях с ними в пояснениях к бухгалтерской (финансовой) отчетности.
2. В прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество не раскрыло информацию об основном хозяйственном обществе по состоянию на 31 декабря 2025 г., что не соответствует требованиям пункта 46 (д) ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе требованиями Кодекса профессиональной этики аудиторов и Правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, а также Международного кодекса этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), выпущенного Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. В дополнение к обстоятельствам, изложенным в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой», мы определили указанный ниже вопрос как ключевой вопрос аудита, о котором необходимо сообщить в нашем заключении. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

<b>Ключевой вопрос аудита</b>	<b>Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита</b>
<b><i>Резерв под ожидаемые кредитные убытки по инвестициям в аренду</i></b>	
Начиная с 2022 года Общество применяет ФСБУ 25 «Аренда» (далее – «ФСБУ 25»), согласно которому инвестиции в аренду проверяются на обесценение в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» (далее – «МСФО 9»). В силу значительной доли инвестиций в аренду в активах Общества, а также в связи со сложностью и необходимостью применения суждений в отношении оценки ожидаемых кредитных убытков в соответствии с МСФО 9 данный вопрос является ключевым вопросом аудита.	<p>Мы провели анализ методологии расчета резерва под ожидаемые кредитные убытки, применяемой Обществом на соответствие требованиям ФСБУ 25.</p> <p>Мы выявили факторы кредитного риска, выбранные руководством для определения значительного увеличения кредитного риска. Мы убедились, что инвестиции в аренду были распределены по стадиям обесценения в соответствии с утвержденной методологией.</p>



Ключевой вопрос аудита	Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита
<p>Для определения значительного увеличения кредитного риска с даты первоначального признания и распределения инвестиций в аренду по стадиям обесценения требуется применение суждения и анализ различных факторов, свидетельствующих об изменении кредитного риска, включая длительность нахождения просроченной задолженности на балансе.</p> <p>При оценке ожидаемых кредитных убытков используется комплексное статистическое моделирование и применяется экспертное суждение. Расчету подлежит вероятность дефолта, величина инвестиций в аренду, подверженная риску дефолта, величина уровня потерь при дефолте. Расчет осуществляется на основании имеющихся исторических данных, скорректированных с учетом прогнозных макроэкономических переменных.</p> <p>Расчет резерва под ожидаемые кредитные убытки в отношении кредитно-обесцененных финансовых активов требует определения наиболее вероятного сценария погашения задолженности и использование иных допущений. Оценка ожидаемых будущих денежных потоков строится на таких существенных ненаблюдаемых исходных данных, как стоимость объекта аренды. Использование иных методик моделирования, допущений и прогнозов может привести к существенно иным оценкам резерва под кредитные убытки.</p> <p>Подход руководства Общества к оценке и управлению кредитным риском описан в пояснении 2 раздела II и в пояснении 4 раздела III пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках, включая основные положения учетной политики.</p>	<p>Мы проанализировали лежащие в основе расчета ожидаемых кредитных убытков статистические модели, ключевые исходные данные и допущения, а также прогнозную информацию.</p> <p>Мы провели аналитические процедуры, включающие поиск взаимосвязей между характеристиками инвестиций в аренду, свидетельствующих об уровне кредитного риска, и уровнем резерва под ожидаемые кредитные убытки.</p> <p>В отношении существенных обесцененных инвестиций в аренду мы на основании нашего профессионального суждения и доступной информации осуществили анализ допущений, сделанных руководством при определении возмещаемой стоимости и оценке ожидаемых будущих денежных потоков.</p> <p>Мы также проанализировали информацию в отношении резерва под ожидаемые кредитные убытки инвестиций в аренду, раскрываемую в примечаниях к бухгалтерской (финансовой) отчетности.</p>

***Прочая информация, включенная в Годовой отчет Публичного акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за 2025 год***

Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете Публичного акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за 2025 год, но не включает бухгалтерскую (финансовую) отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Ответственность за прочую информацию несет руководство. Годовой отчет Публичного акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за 2025 год, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных существенных искажений.

### ***Ответственность руководства и Комитета по аудиту Совета директоров за бухгалтерскую (финансовую) отчетность***

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у руководства нет реальной альтернативы таким действиям.

Комитет по аудиту Совета директоров несет ответственность за надзор за процессом подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

### ***Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности***

Наши цели заключаются в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность в целом не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявит существенное искажение при его наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что по отдельности или в совокупности они могли бы повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибок, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- ▶ делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, и, на основании полученных аудиторских доказательств, вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- ▶ проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Комитетом по аудиту Совета директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, если мы выявляем таковые в процессе аудита.



Мы также предоставляем Комитету по аудиту Совета директоров заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали их обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о действиях, осуществленных для устранения угроз, или принятых мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Комитета по аудиту Совета директоров, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и которые, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимого аудитора, – Белова Анна Вадимовна.

Белова Анна Вадимовна,  
действующая от имени Общества с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит»  
на основании доверенности от 19 января 2026 г.,  
руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение  
(ОРНЗ 21906108404)

16 марта 2026 г.

#### **Сведения об аудиторе**

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит» (до 14 января 2026 г. Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудиторских технологий и решений – аудиторские услуги»)  
Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 5 декабря 2002 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1027739707203.  
Местонахождение: 115035, Россия, г. Москва, Садовническая наб., д. 75.  
Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС). Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит» включено в контрольный экземпляр реестра аудиторов и аудиторских организаций за основным регистрационным номером записи 12006020327.

#### **Сведения об аудируемом лице**

Наименование: Публичное акционерное общество «Лизинговая компания «Европлан»  
Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 30 июня 2017 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1177746637584.  
Местонахождение: 119049, Россия, г. Москва, ул. Коровий Вал, д. 5.



# Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Публичное акционерное общество «Лизинговая компания

Организация: «Европлан»

Идентификационный номер налогоплательщика

Организационно-правовая форма Публичные акционерные общества

Форма собственности Частная собственность

Адрес в пределах места нахождения

119049, Москва г, Коровий Вал ул, дом 5

по ОКПО

16176014

ИНН

9705101614

по ОКОПФ

12247

по ОКФС

16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Б1 - АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации

ИНН

7709383532

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ОГРН

1027739707203

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Совет директоров

## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

Публичное акционерное общество «Лизинговая компания

Организация: «Европлан»

Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД

Коды

0710001

Отчетная дата  
(число, месяц, год)

31 12 2025

по ОКПО

16176014

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
п.1	Нематериальные активы	1110	2 041 082	1 621 344	184 712
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации		1 733 950	1 394 580	28 957
	Приобретение нематериальных активов		307 132	226 764	155 755
п.2	Основные средства	1150	4 251 920	4 413 354	3 496 251
	в том числе:				
	Основные средства в организации		505 480	482 751	242 009
	Основные средства, предоставленные во временное пользование		3 052 741	2 983 811	2 334 940
	Права пользования активами		687 452	898 528	914 328
п.3	Дебиторская задолженность	1161	227 898	314 793	228 199
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		227 898	314 793	228 199
п.4	Инвестиции в аренду	1162	74 602 704	141 223 719	133 177 929
	в том числе:				
	Чистая инвестиция по действующим договорам финансовой аренды		74 602 704	141 223 719	133 177 929
п.5	Финансовые вложения	1170	742 051	742 051	1 742 051
	в том числе:				
	Паи и акции		742 051	742 051	742 051
	Предоставленные займы		-	-	1 000 000
п.6	Прочие внеоборотные активы	1190	546 569	1 286 571	2 812 967
	Итого по разделу I	1100	82 412 224	149 601 832	141 642 109

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	463 479	990 643	383 554
п.7	Долгосрочные активы к продаже	1215	12 644 357	10 845 650	3 151 340
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	114 503	65 032	1 002 967
п.3	Дебиторская задолженность	1230	4 261 926	5 277 149	6 733 548
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 181 758	3 699 895	2 223 663
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		224 178	193 626	191 221
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	2 852 385
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		232 296	318 916	217 040
	Расходы будущих периодов		558 623	905 079	902 772
п.4	Инвестиции в аренду	1231	78 624 370	99 930 219	84 158 596
	в том числе:				
	Чистая инвестиция по действующим договорам финансовой аренды		77 328 083	99 396 474	83 950 449
	Дебиторская задолженность по расторгнутым договорам финансовой аренды		1 296 287	533 745	208 147
п.5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 300 000	8 910 000	7 350 000
	в том числе:				
	Предоставленные займы		9 300 000	8 910 000	7 350 000
п.8	Денежные средства и денежные	1250	7 477 939	15 055 672	9 367 342
	в том числе:				
	Расчетные счета и депозиты овернайт		6 978 103	10 987 569	1 948 111
	Депозитные счета сроком до трех		499 836	4 068 103	7 419 231
п.9	Прочие оборотные активы	1260	498 730	984 674	1 883 171
	Итого по разделу II	1200	113 385 304	142 059 039	114 030 518
	<b>БАЛАНС</b>	1600	195 797 528	291 660 871	255 672 627

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
	Уставный капитал	1310	120 000	120 000	120 000
п.10	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	1 000 000	1 000 000	1 000 000
п.10	Резервный капитал	1360	18 000	18 000	18 000
п.11	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 989 674	41 395 166	35 321 433
	Итого по разделу III	1300	36 127 674	42 533 166	36 459 433
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
п.12	Заемные средства	1410	62 890 500	123 062 253	116 337 084
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		37 000 423	102 144 424	89 381 225
	Долгосрочные долговые ценные бумаги		25 890 077	20 917 829	26 955 859
п.16	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 576 574	10 643 726	5 544 056
п.13	Оценочные обязательства	1430	166 025	2 301	883 011
	в том числе:				
	По вознаграждениям работникам		166 025	2 301	883 011
п.15	Прочие долгосрочные обязательства	1450	554 072	831 456	895 853
	в том числе:				
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		554 072	831 456	895 853
	Итого по разделу IV	1400	74 187 171	134 539 736	123 660 004
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
п.12	Заемные средства	1510	73 233 527	104 057 022	87 324 517
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты		60 684 001	75 201 908	65 305 736
	Краткосрочные долговые ценные бумаги		11 633 610	26 963 532	20 814 386
	Проценты по кредитам		620 758	1 145 845	624 269
	Проценты по долговым ценные бумаги		295 158	745 737	580 126
п.14	Кредиторская задолженность	1520	10 651 052	9 601 844	5 293 062
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		542 724	600 361	292 503
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 646 604	4 536 551	4 835 057
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		5 867 027	3 874 205	90
п.15	Обязательство по аренде	1520	362 063	281 392	196 509
	Доходы будущих периодов	1530	17 393	21 085	24 997
п.13	Оценочные обязательства	1540	1 183 008	609 279	2 714 105
	в том числе:				
	По вознаграждениям работникам		712 356	218 481	2 132 765
	По возможным выплатам по судебным искам и претензиям		398 429	306 099	272 518
	Резервы предстоящих расходов прочие		72 224	84 699	308 822
п.15	Прочие краткосрочные обязательства	1550	35 640	17 347	-
	Итого по разделу V	1500	85 482 683	114 587 969	95 553 190
	<b>БАЛАНС</b>	1700	195 797 528	291 660 871	255 672 627

Генеральный директор  
(наименование должности)

Мизюра Сергей Николаевич

(расшифровка подписи)

16 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

Публичное акционерное общество «Лизинговая компания  
Организация: «Европлан»  
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2025
16176014		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
п.17	Выручка	2110	59 966 125	63 926 886
	в том числе:			
	Процентный доход по договорам финансовой		46 333 827	49 821 134
	Выручка по договорам финансовой аренды кроме процентного дохода		6 615 966	7 436 582
	Выручка от оказания прочих услуг, включая услуги по договорам финансовой и операционной аренды		1 757 912	1 391 367
	Выручка от продажи транспортных средств, приобретенных с целью перепродажи		2 352 178	2 679 539
	Выручка от продажи прочих товаров		1 709 282	1 642 784
	Выручка по договорам операционной аренды		1 196 960	955 480
п.17	Себестоимость продаж	2120	(10 666 077)	(11 305 163)
	в том числе:			
	стоимость реализованных транспортных средств, приобретенных с целью перепродажи		(2 250 995)	(2 481 345)
	стоимость реализованных прочих товаров		(1 677 038)	(1 607 053)
	расходы на страхование лизингового имущества		(2 653 256)	(3 413 079)
	расходы на оплату труда		(2 173 652)	(1 861 604)
	расходы на страховые взносы		(588 800)	(452 016)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	49 300 048	52 621 723
п.17	Коммерческие расходы	2210	(995 030)	(842 660)
	в том числе:			
	хранение транспортных средств		(426 370)	(149 145)
	рекламные расходы		(346 896)	(602 954)
п.17	Управленческие расходы	2220	(5 792 064)	(4 974 995)
	в том числе:			
	расходы на оплату труда		(2 752 688)	(2 303 678)
	расходы на страховые взносы		(723 978)	(571 529)
	расходы на программное обеспечение, не соответствующее критериям признания НМА		(553 643)	(546 321)
	амортизационные отчисления по НМА		(497 936)	(327 451)
	прочие управленческие расходы		(667 813)	(703 557)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	42 512 954	46 804 068
	Доходы от участия в других организациях	2310	3 500 000	6 700 000
	Проценты к получению	2320	8 275 341	7 061 214
	в том числе:			
	проценты к получению по депозитам и остаткам на счетах		3 962 536	1 821 348
	проценты к получению по предоставленным		1 930 342	1 291 592
	проценты по СВОПам		2 382 463	3 948 274
	Проценты к уплате	2330	(35 514 645)	(33 582 603)
	в том числе:			
	проценты по привлеченным банковским кредитам		(26 373 420)	(28 557 165)
	проценты по выпущенным облигациям		(8 977 987)	(4 873 007)
	Изменение резерва под ожидаемые кредитные убытки по инвестициям в лизинг	2331	(14 477 980)	(7 043 105)
	в том числе:			
	по чистым инвестициям в лизинг по действующим договорам финансовой аренды		(163 730)	(2 046 248)
	по расторгнутым договорам финансовой аренды		(14 314 250)	(4 996 857)



п.17	Прочие доходы	2340	9 850 007	6 348 045
	в том числе:			
	результат от реализации лизингового и прочего имущества		980 425	1 191 061
	доходы за несвоевременное исполнение условий договоров		4 359 812	2 784 142
	возмещение причиненных убытков в результате расторжения договоров лизинга		2 107 598	479 466
	результат от пересчета договоров финансовой аренды в связи с изменением графиков платежей		1 232 221	1 401 089
п.17	Прочие расходы	2350	(9 923 063)	(6 114 216)
	в том числе:			
	резерв на выплату долгосрочного вознаграждения работникам		(1 503 063)	(2 770 688)
	резерв под ожидаемые кредитные убытки по дебиторской задолженности		(3 237 267)	(526 010)
	резерв под возможные выплаты по претензиям и судебным разбирательствам		(535 229)	(527 392)
	обесценение возвращенного лизингового		(3 641 535)	(1 257 944)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	4 222 614	20 173 403
п.16	Налог на прибыль организаций	2410	(188 106)	(5 099 670)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(255 258)	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	67 152	(5 099 670)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 034 508	15 073 733
	Совокупный финансовый результат	2500	4 034 508	15 073 733
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	33,62	125,61
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	33,62	125,61

Генеральный директор  
(наименование должности)

Мизюра Сергей Николаевич  
(расшифровка подписи)

16 марта 2026 г.



# Отчет об изменениях капитала за 2025 г.

Коды		
0710004		
31	12	2025
16176014		
384		

Форма по ОК/Д  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)  
по ОКПО  
по ОКЕИ

Публичное акционерное общество «Лизинговая компания  
Организация: «Европлан»  
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	120 000	-	-	1 000 000	18 000	35 321 433	36 459 433
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	120 000	-	-	1 000 000	18 000	35 321 433	36 459 433
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	15 073 733	15 073 733
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	(9 000 000)	(9 000 000)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3216	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3250	120 000	-	-	1 000 000	18 000	41 395 166	42 533 166
	Корректировка в связи с:	3200	120 000	-	-	1 000 000	18 000	41 395 166	42 533 166
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	120 000	-	-	1 000 000	18 000	41 395 166	42 533 166



Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За 2025 г.</b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	4 034 508	4 034 508
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	(10 440 000)	(10 440 000)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 декабря 2025 г.</b>	3300	120 000	-	-	1 000 000	18 000	34 989 674	36 127 674

Генеральный директор

(наименование должности)

16 марта 2026 г.

Мизюра Сергей Николаевич

(расшифровка подписи)



**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

		Коды		
		0710005		
		31	12	2025
		16176014		
		384		

Форма по ОКУД  
 Отчетная дата  
 (число, месяц, год)

Публичное акционерное общество «Лизинговая компания»  
 Организация: «Европлан»  
 Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО  
 по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	3а 2025 г.	3а 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	217 307 526	233 367 626
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	200 831 673	206 703 566
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	16 475 853	26 664 060
	Платежи - всего	4120	(132 508 139)	(250 202 377)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(80 237 657)	(195 687 845)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(5 389 589)	(9 139 419)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(36 836 246)	(32 708 945)
	налога на прибыль организаций	4124	(98 508)	(11 295)
	прочие платежи	4129	(9 946 139)	(12 654 873)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	84 799 387	(16 834 751)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	17 650 287	21 246 971
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	12 700	-
	от продажи акций других организаций (долей	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи	4213	8 210 000	11 465 000
	долговых ценных бумаг (прав требования			
	денежных средств к другим лицам)			
	дивидендов, процентов по долговым финансовым	4214	9 427 587	9 781 834
	вложениям и аналогичных поступлений от			
	долевого участия в других организациях			
	прочие поступления	4219	-	137
	Платежи - всего	4220	(9 570 220)	(12 483 454)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием,	4221	(970 220)	(458 454)
	модернизацией, реконструкцией и подготовкой к			
	использованию внеоборотных активов			
	в связи с приобретением акций других организаций	4222	-	-
	(долей участия)			
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг	4223	(8 600 000)	(12 025 000)
	(прав требования денежных средств к другим			
	лицам), предоставление займов другим лицам			
	процентов по долговым обязательствам,	4224	-	-
	включаемым в стоимость инвестиционного актива			
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	8 080 067	8 763 517
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	15 997 600	113 877 566
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	93 380 128
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых	4314	15 997 600	20 497 438
	ценных бумаг			
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(116 459 355)	(100 117 737)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(10 439 773)	(9 000 000)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и	4323	(106 019 582)	(91 117 611)
	прочие платежи	4329	-	(126)
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	(100 461 755)	13 759 829
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	(7 582 301)	5 688 595
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	4450	15 062 688	9 374 093
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	7 480 387	15 062 688
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Мизюра Сергей Николаевич

(расшифровка подписи)

16 марта 2026 г.



ПАО «ЛК «Европлан»  
ИНН 9705101614 КПП 770501001  
РФ, 119049, Москва, Коровий вал, дом 5  
тел.: +7(495) 786-80-80  
факс: +7(495) 786-80-89

г. Москва

## Оглавление

I.	Общие сведения.....	21
II.	Основные положения учетной политики .....	23
1.	Основные подходы к составлению годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности...	23
2.	Аренда .....	24
3.	Капитальные вложения.....	29
4.	Основные средства .....	29
5.	Нематериальные активы.....	30
6.	Запасы .....	31
7.	Долгосрочные активы к продаже.....	31
8.	Финансовые вложения.....	32
9.	Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков .....	33
10.	Неопределенность оценочных значений .....	34
11.	Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками.....	34
12.	Кредиты и займы .....	34
13.	Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства.....	36
14.	Выручка .....	36
15.	Себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы .....	37
16.	Прочие доходы и расходы .....	37
17.	Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте	38
18.	Изменения в учетной политике .....	38
III.	Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.....	41
1.	Нематериальные активы.....	41
2.	Основные средства .....	42
3.	Дебиторская задолженность.....	43
4.	Инвестиции в аренду .....	45
5.	Финансовые вложения.....	46
6.	Прочие внеоборотные активы.....	47
7.	Долгосрочные активы к продаже.....	48

8.	Денежные средства и их эквиваленты .....	49
9.	Прочие оборотные активы .....	50
10.	Капитал и резервы .....	50
11.	Распределение прибыли .....	52
12.	Заемные средства .....	52
13.	Оценочные значения .....	54
14.	Кредиторская задолженность .....	54
15.	Прочие обязательства .....	55
16.	Налогообложение .....	55
17.	Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах .....	58
18.	Информация о связанных сторонах .....	61
19.	Информация о рисках хозяйственной деятельности и система управления рисками .....	66
20.	Информация по сегментам .....	71
21.	События после отчетной даты .....	72



## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Организация: Публичное акционерное общество «Лизинговая компания «Европлан»			Коды
		по ОКУД	0710004
		по ОКПО	16176014
		по ОКЕИ	384
Единица измерения		тыс. руб.	

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за 2025 г. (далее по тексту – «отчетный год» или «отчетный период»), подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей, если не указано иное.

Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

### I. Общие сведения

Основной государственной регистрационный номер (ОГРН) 1177746637584.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 9705101614.

Полное фирменное наименование:

На русском языке – Публичное акционерное общество «Лизинговая компания «Европлан».

На английском языке – Public Joint Stock Company «Leasing company «Europlan».

Сокращенное фирменное наименование:

На русском языке – ПАО «ЛК «Европлан».

На английском языке – PJSC «LC «Europlan».

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва.

Адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: Российская Федерация, 119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, дом 5.

Адрес для направления почтовой корреспонденции:

Российская Федерация, 119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, дом 5.

Телефон: +7 (495) 786-80-80.

Факс: +7 (495) 786-80-89.

Адрес страниц в сети Интернет, на которых доступна информация об Обществе:

<http://www.europlan.ru>

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37082>

Настоящая отчетность была подписана 13 марта 2026 года.

Общество создано, существует и действует в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах» и другими законодательными актами РФ.

Уставный капитал Общества составляет 120 000 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2025 года в соответствии с п. 1(2) Указа Президента РФ № 73 от 27.01.2024 «О временном порядке раскрытия и предоставления информации хозяйственными обществами, являющимися экономически значимыми организациями, и некоторыми иными лицами» Общество, являясь дочерней организацией экономически значимой организации, не раскрывает информацию о контролирующих лицах, прямо или косвенно владеющих акциями экономически значимой организации.

По состоянию 31 декабря 2025 года ключевой руководящий персонал владеет 1,3% обыкновенных акций ПАО «ЛК «Европлан» (31 декабря 2024 года: 1,1%). В декабре 2025 года произошла смена контролирующего акционера Компании. По состоянию 31 декабря 2024 года ПАО «ЭсЭфАй» владело 87,5% обыкновенных акций Компании. По состоянию на 31 декабря 2024 года конечным контролирующим лицом являлся г-н Гуцериев Саид Михайлович. В марте 2024 года ПАО «ЛК «Европлан» провело первичное публичное предложение акций, принадлежащих ПАО «ЭсЭфАй», на Московской бирже, в ходе которого было реализовано 12,5% акций Компании.

Общество осуществляет финансово-экономическую деятельность в лизинговой отрасли на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Общество реализует сделки на территории Российской Федерации и не вовлечено в сделки международного или трансграничного лизинга.

Основным видом деятельности Общества на дату составления настоящего отчета являются услуги по передаче имущества (в основном автомобильный транспорт), в финансовую аренду (лизинг), в аренду индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, а также иная деятельность, связанная с владением техникой и передачей имущества в финансовую аренду (лизинг), в аренду. Лицензирование на ведение указанных видов деятельности не требуется.

Общество открыло и зарегистрировало 92 обособленных подразделения на территории Российской Федерации. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества включает показатели деятельности всех обособленных подразделений, не выделенных на отдельный баланс и не имеющих расчетных счетов в кредитных организациях.

Сведения об обособленных подразделениях Общества приведены в таблице:

<b>Обособленные подразделения</b>	<b>На 31 декабря 2025 г.</b>	<b>На 31 декабря 2024 г.</b>
Филиалы, шт.	24	25
Представительства, шт.	61	60
Обособленные структурные подразделения без статуса филиала или представительства, шт.	7	9

Среднесписочная численность работников Общества за отчетный период составила 2 648 работников (в 2024 году – 2 655 работников).

У Общества имеются дочерние общества, информация по которым раскрыта в Разделе III (Примечание 18) данных Пояснений. Общество наряду с бухгалтерской (финансовой) отчетностью, составляемой в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», составляет консолидированную финансовую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО)

Одной из приоритетных задач Общества является предоставление лизинговых услуг высочайшего качества и бесперебойное обслуживание клиентов.

Сведения о кредитных рейтингах Общества на дату подписания отчетности приведены в таблице:

Текущий кредитный рейтинг	Наименование рейтингового агентства и дата присвоения (подтверждения) рейтинга
Рейтинг AA (RU), Стабильный, под наблюдением	Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество), дата присвоения 23.09.2025 г. Рейтинг «AA (RU). Прогноз «Стабильный». Дата добавления статуса рейтинга «Под наблюдением» - 19.11.2025 г. ввиду смены основного акционера.
Рейтинг ruAA, Стабильный, под наблюдением	Акционерное общество «Рейтинговое агентство «Эксперт РА», дата присвоения 28.04.2025 г. Рейтинг «ruAA. Прогноз «Стабильный» Дата добавления статуса рейтинга «Под наблюдением» - 18.11.2025 г. ввиду смены основного акционера.

Кредитные рейтинги Общества и их изменение отражены в отчетах эмитента Общества, размещенных на сайтах раскрытия информации и сайте компании:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37082>, <https://europlan.ru/investor/rating>

В соответствии с уставом Общества в редакции, утвержденной решением Общего собрания акционеров Общества (протокол № 01-2025 от 29 мая 2025 года) и действовавшей на дату окончания отчетного периода, органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества;
- Совет директоров Общества;
- Правление Общества (Коллегиальный исполнительный орган);
- Генеральный директор Общества (Единоличный исполнительный орган).

Генеральным директором Общества (Единоличным исполнительным органом) является Мизюра Сергей Николаевич, назначенный на должность с 16 июня 2022 года в соответствии с решением Совета директоров ПАО «ЛК «Европлан» (Протокол № 8/СД-2022 от 15 июня 2022 года), он же является Председателем Правления Общества.

## II. Основные положения учетной политики

### 1. Основные подходы к составлению годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена на основе учетной политики и в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными документами по ведению бухгалтерского учета и отчетности:

- Федеральным законом от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 года № 34н, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету;
- Федеральным законом от 29 октября 1998 года № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»;
- Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный Приказом Минфина России от 16 октября 2018 года № 208н, а также иными действующими Федеральными стандартами бухгалтерского учета.
- Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденным Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год подготовлена из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, у руководства Общества отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества. В рамках допущения о непрерывности деятельности активы и обязательства учитываются, исходя из того, что Общество будет в состоянии реализовывать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе обычной деятельности.

В соответствии с п. 1 ст. 12 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» объекты бухгалтерского учета подлежат денежному измерению и отражены в данной Пояснительной записке в тысячах рублей в валюте Российской Федерации.

Активы и обязательства Общества оценены в бухгалтерской отчетности по фактическим затратам, за исключением активов, по которым в установленном порядке учтена корректировка их стоимости или созданы резервы под обесценение. Основные средства и нематериальные активы показаны за вычетом накопленной амортизации на отчетную дату.

## **2. Аренда**

В целях бухгалтерского учета арендой является договор или часть договора аренды, субаренды, лизинга, а также иной договор, положения которых по отдельности или во взаимосвязи предусматривают предоставление арендодателем, лизингодателем, правообладателем, иным лицом (далее – «арендодатель») за плату арендатору, лизингополучателю, пользователю, иному лицу (далее – «арендатор») имущества во временное пользование (далее – «договор аренды»).

В момент заключения договора Общество оценивает, является ли договор арендой либо содержит ли он условия аренды, перечисленные в п. 5 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

### **2.1 Общество в качестве арендодателя**

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем на раннюю из двух дат: дату, на которую предмет аренды становится доступным для использования арендатором, или дату заключения договора аренды, в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета финансовой аренды. Данная классификация производится арендодателем по каждому договору аренды (промежуточным арендодателем – по каждому договору субаренды) с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета финансовой аренды, если к арендатору переходят экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности арендодателя на предмет аренды.

Чистая инвестиция в аренду определяется как сумма арендных платежей к получению Обществом по договору финансовой аренды и негарантированной ликвидационной стоимости, дисконтированные с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды. При расчете чистой инвестиции в аренду НДС не учитывается.

Если договор содержит одновременно арендные и неарендные компоненты, то компонент аренды учитывается отдельно от неарендных компонентов договора.

Платежи, полученные от арендаторов до даты начала финансовой аренды, отражаются как авансовые платежи. Данные платежи корректируют инвестицию в аренду на дату начала аренды.

Чистая стоимость инвестиции в аренду после даты предоставления предмета аренды увеличивается на величину начисляемых процентных доходов и уменьшается на величину фактически полученных арендных платежей.

Процентный доход признается Обществом ежемесячно не позднее последнего дня месяца в течение срока финансовой аренды исходя из процентной ставки, заложенной в договоре аренды.

Для определения процентной ставки, заложенной в договоре аренды Общество рассчитывает внутреннюю ставку доходности договора финансовой аренды, при использовании которой приведенная стоимость арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости становится равна сумме справедливой стоимости базового актива и первоначальных прямых затрат арендодателя. Она определяется исходя из планового графика платежей, установленных в договоре на дату начала аренды, и рассчитывается отдельно по каждому договору финансовой аренды.

Первоначальные прямые затраты включаются в первоначальную оценку чистой инвестиции в аренду и уменьшают сумму дохода, признаваемого на протяжении срока аренды.

С даты завершения аренды до возврата предмета аренды остаток чистой инвестиции отражается как дебиторская задолженность по расторгнутым договорам финансовой аренды.

Инвестиции в аренду проверяются на обесценение с формированием резерва.

Общество признает резерв под ожидаемые кредитные убытки по инвестициям в лизинг и другой дебиторской задолженности, связанной с договором лизинга (далее – «финансовому активу»).

Резерв под ожидаемые кредитные убытки (ОКУ) оценивается в сумме убытков, которые, как ожидается, возникнут на протяжении оставшегося срока действия финансового актива, если кредитный риск по данному финансовому активу значительно увеличился с момента первоначального признания. В противном случае резерв под ожидаемые кредитные убытки будет оцениваться в сумме ожидаемых кредитных убытков на горизонте 12 месяцев. ОКУ за весь срок и ОКУ на горизонте 12 месяцев рассчитываются либо на индивидуальной основе, либо на групповой основе, в зависимости от характера финансового актива.

Общество установило политику осуществления оценки на конец каждого отчетного периода в отношении того, произошло ли значительное увеличение кредитного риска по финансовому активу с момента первоначального признания, путем учета изменения риска наступления дефолта на протяжении оставшегося срока действия финансового инструмента. На основании описанного выше процесса Общество объединяет финансовые активы следующим образом:

Стадия 1: При первоначальном признании активов Общество признает резерв под ожидаемые кредитные убытки в сумме, равной 12-месячным ОКУ. К Стадии 1 также относятся активы, кредитный риск по которым уменьшился до такой степени, что они были переведены из Стадии 2 или 3 в Стадию 1.

Стадия 2: Если кредитный риск по финансовому активу значительно увеличился с момента первоначального признания, Общество признает резерв под ожидаемые кредитные убытки в сумме, равной ОКУ за весь срок жизни актива. К Стадии 2 также относятся финансовые активы, кредитный риск по которым уменьшился до такой степени, что они были переведены из Стадии 3.

Стадия 3: Активы, являющиеся кредитно-обесцененными. Общество признает резерв под ожидаемые кредитные убытки в сумме, равной ОКУ за весь срок жизни финансового актива.

Общество считает, что по активу произошел дефолт, и, следовательно, относит его к Стадии 3 (кредитно-обесцененные активы) для целей оценки ОКУ в любом случае, когда контрагент просрочил предусмотренные хотя бы по одной сделке с Обществом платежи на 90 дней, либо имеются иные признаки обесценения. Например, финансовые инструменты будут отнесены к Стадии 3 при расторжении в одностороннем порядке по инициативе Общества одной и более сделок с контрагентом независимо от срока просрочки. Финансовые инструменты с выявленными признаками недобросовестных действий со стороны контрагента также относятся к Стадии 3.

Общество оценивает ОКУ на групповой основе для всех прочих классов финансовых активов, которые она объединяет в однородные группы в зависимости от их внутренних и внешних характеристик.

Основные элементы расчета ОКУ описаны ниже:

**Вероятность дефолта (PD)** Представляет собой оценку вероятности дефолта на протяжении заданного временного промежутка и определяется на основе риск-сегмента и дней просрочки. Значения ОКУ определяются на основе внутренней статистики с использованием матриц миграции (Марковские цепи). В качестве прогнозной информации используются текущие и ожидаемые изменения макроэкономической среды. Дефолт может произойти в течение рассматриваемого периода, если признание финансового актива не было прекращено, и он по-прежнему является частью портфеля.

**Сумма активов под риском (EAD)** Сумма активов под риском (EAD), представляет собой расчетную оценку величины, подверженной дефолту.

**Уровень потерь при дефолте (LGD)** представляет собой потери, возникающие в случае наступления дефолта. LGD рассчитывается как разница между предусмотренными договором денежными потоками и теми денежными потоками, которые Общество получает и ожидает получить, дисконтированными по эффективной процентной ставке, с учетом опыта реализации активов. Значения LGD определяются с использованием моделей, разработанных на основании внутренней статистики.

Общество рассчитывает ОКУ на основе трех макроэкономических сценариев (базовый, оптимистический и пессимистический), взвешенных с учетом их вероятности. Каждому сценарию присваивается вес на основании сочетания статистического анализа и экспертного суждения относительно диапазона возможных исходов, представленных сценариями. В качестве прогнозной информации используются текущие значения и ожидаемые изменения макроэкономических переменных. В своей макроэкономической модели определения ОКУ Общество использует информацию Министерства экономического развития Российской Федерации, Банка России и консенсус-прогнозы крупнейших финансовых институтов в качестве исходных экономических данных и сценариев.

С 2024 года Общество внесло изменения в модели оценки ОКУ в целях более достоверной оценки ОКУ:

- ▶ Переход на оценку EAD на каждую дату платежа. Ранее Общество оценивало EAD как балансовый остаток чистых инвестиций в лизинг на отчетную дату.
- ▶ Переход на применение PD, соответствующей своему платежу. Для Стадии 1 используется PD не более 12 месяцев. Ранее использовался PD на 12 месяцев или средний срок дожития договоров финансовой аренды.
- ▶ Переход с оценки кредитного риска по лизингополучателям на оценку кредитного риска по договорам финансовой аренды.

Инвестиция в аренду, признанная невозможной ко взысканию в соответствии с Положением «О резервах», утвержденным Приказом от 31 января 2024 года № 20240131-02 списывается за счет сформированного резерва.

Объекты учета аренды классифицируются Обществом в качестве объектов учета операционной аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет Общество.

Арендная плата по договору операционной аренды признается в качестве дохода ежемесячно не позднее последнего дня соответствующего месяца. Сумма арендной платы, полученная в отчетном периоде, но относящаяся к будущим отчетным периодам, признается в качестве полученного аванса в составе кредиторской задолженности. Стоимость имущества, переданного в операционную аренду, погашается посредством амортизации.

Первоначальные прямые затраты, понесенные при заключении договора операционной аренды, включаются в балансовую стоимость предмета аренды и признаются в качестве расхода на протяжении срока аренды.



Лизингополучатель обеспечивает преимущественное местонахождение Предмета лизинга (аренды) в течение свободного от поездок времени по адресу, указанному в договоре Лизинга (аренды) как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга (аренды)».

В договоре лизинга (аренды) устанавливаются лимиты максимального пробега и среднегодового пробега. В случае, если в течение срока лизинга (аренды) будет достигнут максимальный пробег или превышен среднегодовой пробег Предмета лизинга (аренды), лизингодатель имеет право требовать от лизингополучателя плату за каждый километр перепробега предмета лизинга (аренды), в размере, определяемом в договоре.

Лизингополучатель имеет право передать предмет лизинга (аренды) в субаренду в случае, если субарендатор определен в договоре лизинга (аренды). Договор субаренды предмета лизинга (аренды) должен быть составлен с учетом положений договора лизинга (аренды) и не должен нарушать условий договора лизинга (аренды). Срок договора субаренды предмета лизинга (аренды) не должен превышать срок лизинга (аренды).

## **2.2 Общество в качестве арендатора**

Общество применяет единый подход к признанию и оценке всех договоров аренды, за исключением краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью. Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

Если договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа и предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду, Общество не признает обязательство по аренде и соответствующее ему право пользования активом по:

- договорам, срок аренды по которым не превышает 12 месяцев (краткосрочный договор). Если договор предусматривает возможность продления срока аренды или досрочного расторжения договора, то срок аренды определяется с учетом намерений по продлению и досрочному расторжению договора;
- договорам, в рамках которых арендуется актив с низкой стоимостью. При оценке актива с низкой стоимостью учитывается рыночная стоимость нового актива, которая не превышает 300 000 рублей без учета НДС.

По договорам краткосрочной аренды и аренды с низкой стоимостью предмета аренды арендная плата признается Обществом в качестве расхода ежемесячно не позднее последнего дня соответствующего месяца, исходя из фактического объема оказанных услуг.

Право пользования активом признается по фактической стоимости. Фактическая стоимость права пользования активом включает в себя:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;
- затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;
- величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды.

Стоимость права пользования активом погашается посредством амортизации.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки.

Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин. Дисконтирование производится с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды.

В случае если ставка дисконтирования не может быть определена вышеуказанным способом, применяется ставка, по которой Общество привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

На дату начала аренды в оценку обязательства по аренде включаются следующие платежи:

- фиксированные платежи, включая по существу фиксированные арендные платежи, за вычетом подлежащих получению стимулирующих платежей по аренде;
- переменные арендные платежи, которые зависят от индекса или ставки, первоначально оцениваемые с использованием индекса или ставки на дату начала аренды;
- выкупная стоимость, если имеется достаточная уверенность в том, что Общество планирует осуществить выкуп предмета аренды;
- выплаты штрафов за прекращение аренды, если срок аренды определен с учетом намерения по досрочному прекращению договора аренды.

Фиксированные платежи представляют собой обязательные платежи, осуществляемые Обществом по договору аренды в течение срока аренды, такие как:

- фиксированная сумма арендной платы;
- регулярное повышение арендной платы и платежей за дополнительные услуги на фиксированный процент;
- рост арендной платы в соответствии с договором.

Переменные платежи представляют собой платежи по аренде, величина которых зависит от величины какого-либо показателя в будущем. Величина таких платежей не известна на дату начала арендных отношений и меняется в течение срока действия договора в связи с изменением индекса или ставки (например, индекса потребительских цен, уровень инфляции, процентной ставки), по соглашению сторон, в рамках определенного договором диапазона и при иных условиях.

Суммы переменных арендных платежей, не зависящих от индекса или ставки, не включаются в состав обязательств по аренде, признаются в составе расходов, в периоде в котором наступает событие, приводящее к их осуществлению.

Величина обязательства по аренде после признания увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей.

Процентные расходы отражаются ежемесячно не позднее последнего дня месяца.

Стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

- изменения условий договора аренды;
- изменения намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды;
- изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

Изменение величины обязательства по аренде относится на стоимость права пользования активом. Уменьшение обязательства по аренде сверх балансовой стоимости права пользования активом включается в доходы текущего периода.

События, при которых для переоценки обязательств используется прежняя ставка дисконтирования:

- изменилась сумма, которая будет подлежать выплате в рамках гарантии ликвидационной стоимости;
- изменились будущие арендные платежи по договору, вследствие изменения индекса или ставки, в привязке к которой определялись договорные арендные платежи.

События, при которых для переоценки обязательств используется пересмотренная ставка дисконтирования:

- изменение арендных платежей обусловлено изменением плавающих процентных ставок;
- изменился срок аренды;
- изменилось намерение по выкупу предмета аренды;
- изменение обязательства возникло в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды.

### **3. Капитальные вложения**

В соответствии с п. 9 ФСБУ 26/2020 «*Капитальные вложения*» капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение объектов основных средств, объектов нематериальных активов, а также на восстановление объектов основных средств.

Капитальные вложения по их завершении принимаются к учету в составе основных средств, нематериальных активов.

Срок полезного использования для капитальных вложений в арендованные здания (помещения) в форме неотделимых улучшений определяется сроком аренды. Прекращение признания таких объектов производится в дату передачи арендодателю арендованного имущества на основании Акта приема-передачи в части неотделимых улучшений, если по истечении срока аренды данные улучшения не возмещаются арендодателем.

В случае расторжения договора аренды ранее истечения срока полезного использования, остаточная стоимость единовременно относится на расходы от выбытия (реализации) имущества.

Если указанные объекты являются отдельными улучшениями, срок их амортизации устанавливается по соответствующей группе основных средств.

При несоответствии критериям признания в составе основных средств, нематериальных активов произведенные фактические затраты подлежат признанию в составе расходов по мере их осуществления на основании актов выполненных работ, оказанных услуг и иных документов, составляемых, подписываемых и утверждаемых в установленном порядке.

Если указанные фактические затраты подлежат возмещению со стороны арендодателя в соответствии с договором аренды или на основании каких-либо иных документов, то до момента возмещения они признаются в составе дебиторской задолженности.

### **4. Основные средства**

В соответствии с п. 12 ФСБУ 6/2020 «*Основные средства*», основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

После признания объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом.

Общество самостоятельно определяет конкретный срок полезного использования объектов основных средств, руководствуясь ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Переоценка однородных объектов основных средств не осуществляется.

Балансовая стоимость основных средств оценивается на предмет обесценения в случае возникновения событий или изменений в обстоятельствах, указывающих на то, что балансовую стоимость данного актива, возможно, не удастся возместить.

Начисление амортизации начинается с даты признания основного средства в бухгалтерском учете.

Начисление амортизации по основным средствам не приостанавливается, за исключением случая, когда ликвидационная стоимость объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость. Если впоследствии ликвидационная стоимость такого объекта основных средств становится меньше его балансовой стоимости, начисление амортизации по нему возобновляется.

По основным средствам, приобретенным для собственного использования, ликвидационная стоимость считается равной нулю.

По основным средствам, используемым для предоставления в аренду, ликвидационная стоимость определяется при признании объекта в бухгалтерском учете.

Срок полезного использования имущества, приобретенного с целью предоставления в операционную аренду, определяется сроком аренды.

Объекты недвижимости, переданные Обществу, но на которые еще не зарегистрировано право собственности Общества, в бухгалтерском учете принимаются к учету с даты подачи документов в регистрационные органы и оцениваются по первоначальной стоимости.

## **5. Нематериальные активы**

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденный Приказом Минфина России от 30 мая 2022 года № 86н (далее – «ФСБУ 14/2022»). В соответствии с п. 13 ФСБУ 14/2022 нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта нематериальных активов считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

После признания объект нематериальных активов оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Для каждого объекта нематериальных активов Общество определяет срок полезного использования. Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта нематериальных активов будет приносить экономические выгоды (доход) Обществу.

Срок полезного использования объекта нематериальных активов определяется исходя из:

- срока действия прав Общества на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации;
- ожидаемого периода использования объекта нематериальных активов с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений Общества в отношении использования такого объекта;
- ожидаемого морального устаревания;
- других факторов, влияющих на использование объекта нематериальных активов организацией.

Погашение стоимости нематериальных активов производится путем начисления амортизации линейным способом в течение срока полезного использования.

Не подлежат амортизации объекты нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования, то есть объекты, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования.

Ликвидационная стоимость объекта нематериальных активов считается равной нулю.

Начисление амортизации объекта нематериальных активов начинается с даты его признания в бухгалтерском учете и прекращается с момента его списания с бухгалтерского учета.

При списании объекта нематериальных активов суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения относятся в уменьшение его первоначальной стоимости.

Разница между суммой балансовой стоимости списываемого объекта нематериальных активов и затрат на его выбытие, с одной стороны, и поступлениями от выбытия этого объекта, с другой стороны, признается доходом или расходом в составе прибыли (убытка) периода, в котором списывается объект нематериальных активов.

## **6. Запасы**

В соответствии с п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

В соответствии с п. 9 ФСБУ 5/01 «Запасы» запасы признаются по фактической себестоимости.

Фактической себестоимостью запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

При отпуске материально-производственных запасов в производство и/или ином их выбытии их оценка производится по методу ФИФО. В соответствии с п. 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы», на конец отчетного года запасы отражаются в бухгалтерском балансе по наименьшей из следующих величин: а) фактическая себестоимость запасов; б) чистая стоимость продажи запасов.

В соответствии с п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. В случае обесценения запасов Общество создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

Товары являются частью материально-производственных запасов, приобретенных или полученных от других юридических или физических лиц и предназначенные для продажи.

## **7. Долгосрочные активы к продаже**

Под долгосрочным активом к продаже понимается объект основных средств или других активов (за исключением финансовых вложений), использование которого прекращено в связи с принятием решения о его продаже и имеется подтверждение того, что возобновление использования этого объекта не предполагается.

В составе долгосрочных активов к продаже Общество учитывает имущество, возвращенное по договорам лизинга и/или аренды.

Долгосрочный актив к продаже оценивается по балансовой стоимости соответствующего основного средства или другого актива на момент его переклассификации в актив к продаже.

Последующая оценка активов к продаже осуществляется на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

- фактическая себестоимость актива;
- чистая стоимость продажи актива.

Чистая стоимость продажи актива определяется Обществом как предполагаемая цена, по которой Общество может продать актив в ходе обычной деятельности. В случае если определение указанной величины является затруднительным, за чистую стоимость продажи актива может быть принята цена, по которой возможно приобрести аналогичный актив по состоянию на отчетную дату.

Для целей бухгалтерского учета превышение фактической себестоимости активов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением долгосрочных активов к продаже.

Общество образует указанный резерв под обесценение долгосрочных активов к продаже за счет финансовых результатов Общества (в составе прочих расходов).

В бухгалтерской отчетности стоимость долгосрочных активов к продаже показывается по учетной стоимости за вычетом суммы образованного резерва под их обесценение.

Общество проводит проверку на обесценение активов к продаже не реже одного раза в квартал на отчетную дату.

## **8. Финансовые вложения**

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» (в редакции приказа Минфина № 57н от 6 апреля 2015 года). В состав финансовых вложений включаются следующие основные виды финансовых вложений:

- инвестиции в ценные бумаги других организаций;
- вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций;
- займы, предоставленные другим организациям;
- депозитные вклады в кредитных организациях.

В соответствии с п. 41 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» Общество классифицирует финансовые вложения на:

- долгосрочные финансовые вложения – вложения, установленный срок обращения (погашения) которых превышает 12 месяцев после отчетной даты, или вложения, осуществленные с намерением получать доходы по ним более одного года;
- краткосрочные финансовые вложения – вложения, установленный срок обращения (погашения) которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, или вложения, осуществленные без намерения получать доходы по ним более одного года.

Финансовые вложения, числящиеся на момент их образования в составе долгосрочных финансовых вложений, отражаются в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных финансовых вложений, если срок обращения (погашения) вложений не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, внесенных в счет вклада в уставный (складочный) капитал организации, признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) организации. Первоначальной стоимостью предоставленного займа является сумма перечисленных денежных средств.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.



Выбытие финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, а также вкладов в уставные (складочные) капиталы других организаций, предоставленных другим организациям займов, депозитных вкладов в кредитных организациях, осуществляется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений. При выбытии финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки.

Устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, ниже величины экономических выгод, которые организация рассчитывает получить от данных финансовых вложений в обычных условиях ее деятельности, признается обесценением финансовых вложений. В этом случае на основе расчета Общества определяется расчетная стоимость финансовых вложений, равная разнице между их стоимостью, по которой они отражены в бухгалтерском учете (учетной стоимостью), и суммой такого снижения.

При наличии условий устойчивого существенного снижения стоимости финансовых вложений Обществом образуется резерв под обесценение финансовых вложений на разницу между учетной и расчетной стоимостью финансовых вложений.

Проверка на обесценение финансовых вложений проводится один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов развернуто. Купонный доход по облигациям и доходы, полученные от предоставления другим организациям займов, отражаются по строке «Проценты к получению» Отчета о финансовых результатах.

## **9. Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков**

### *Денежные средства и их эквиваленты*

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам ценные бумаги и депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или с первоначальным сроком погашения менее 90 (Девяносто) календарных дней.

### *Свернутое отражение денежных потоков*

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность Общества, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки: а) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее; б) поступление и возврат ошибочных платежей от покупателей и заказчиков, возврат платежей при расторжении договоров; в) перечисление и возврат ошибочных платежей поставщикам и подрядчикам, возврат платежей при расторжении договоров.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата, в частности, Общество отражает свернуто размещение денежных эквивалентов (overnight).

## 10. Неопределенность оценочных значений

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, которые несут в себе существенный риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года:

- резерв по ожидаемым кредитным убыткам по договорам лизинга и аренды, в который входит:
  - резерв по чистой инвестиции по договорам финансовой аренды;
  - резерв по дебиторской задолженности по неарендной компоненте;
  - резерв по дебиторской задолженности по договорам операционной аренды и операционного лизинга;
  - резерв по завершенным договорам аренды, по которым не возвращен предмет аренды (лизинга);
  - резерв по субсидиям с регрессом
  - резерв по субсидиям без регресса;
  - резерв по субсидиям производителей и поставщиков;
- резерв по авансам поставщикам лизингового имущества;
- резерв, созданный в связи с судебными разбирательствами;
- резерв на предстоящую оплату отпусков, неиспользованных на отчетную дату, в том числе страховые взносы;
- резерв на выплату премиального вознаграждения работникам, в том числе страховые взносы;
- резерв под прочие программы;
- резерв по денежным средствам и финансовым вложениям;
- резерв по прочим активам.

## 11. Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и контрагентами, с учетом всех скидок (надбавок).

При составлении «Отчета о движении денежных средств» для более достоверного представления Общество отражает денежные платежи по договорам с поставщиками по приобретению предметов лизинга в составе «Денежных потоков от текущих операций», поскольку такие платежи являются частью операционной деятельности Общества.

Дебиторская задолженность проверяется на обесценение с формированием резерва.

Дебиторская задолженность, признанная невозможной ко взысканию в соответствии с Положением «О резервах», утвержденным Приказом от 31 января 2024 года № 20240131-02 списывается за счет сформированного резерва.

## 12. Кредиты и займы

Учет расходов по привлеченным кредитам и займам, включая выпущенные и размещенные облигации, осуществляется Обществом в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утвержденным Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 года № 107н.

Расходами, связанными с выполнением Обществом обязательств по привлеченным кредитам и займам, являются:

- Проценты, причитающиеся к оплате кредитору (заимодавцу).
- Проценты, купоны и дисконт по выпущенным облигациям.
- Дополнительные расходы, произведенные в связи с получением кредитов и займов, выпуском и размещением заемных обязательств:
  - стоимость информационных и консультационных услуг;
  - стоимость услуг юридической экспертизы кредитного договора (договора займа);
  - комиссионные расходы за выдачу кредита (транша), за открытие лимита и за неиспользование кредитных лимитов;
  - вознаграждение агенту и организатору выпуска облигаций;
  - затраты на регистрацию и обслуживание выпуска облигаций;
  - иные расходы, непосредственно связанные с получением кредитов (займов) и с выпуском облигаций.

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе прочих расходов.

Задолженность по кредитам и займам, включая выпущенные и находящиеся в обращении облигации, классифицируется как краткосрочная или долгосрочная. Долгосрочные кредиты и займы – обязательства, срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты. Краткосрочные кредиты и займы – обязательства, срок погашения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Облигации, выпущенные Обществом и находящиеся в обращении, отражаются в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочной задолженности, если срок погашения выпущенных и находящихся в обращении облигаций с учетом сроков оферт, не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

В бухгалтерской отчетности задолженность по привлеченным кредитам и займам, включая выпущенные и находящиеся в обращении облигации, отражается с учетом причитающихся, согласно условиям договоров, на конец отчетного периода к уплате процентов. Причитающиеся на конец отчетного периода к уплате проценты по долгосрочным кредитам и займам, включая выпущенные и находящиеся в обращении облигации, срок уплаты которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, отражаются в бухгалтерском балансе как краткосрочные обязательства.

Дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием кредитов и займов, а также с выпуском и размещением эмитированных облигаций, включаются в состав расходов будущих периодов и последующим равномерным отнесением в состав текущих прочих расходов в течение срока погашения кредита (транша) или займа, и выпущенных и размещенных облигаций.

В случае если Общество впоследствии не принимает решения о привлечении денежных средств, дополнительные расходы, связанные с получением кредитов и займов, а также с выпуском облигаций относятся на прочие расходы на дату принятия решения не привлекать денежные средства.

Проценты и купоны по облигациям Общества-эмитента отражаются обособленно от номинальной стоимости облигаций как кредиторская задолженность.

Начисленные проценты по облигациям отражаются Обществом-эмитентом в составе текущих расходов в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

### **13. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства**

В отчетности Общество использует свернутое представление отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств. Кроме случаев, когда законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предусмотрено раздельное формирование налоговой базы, в отчетности отражается итоговый результат по отложенным налоговым активам и обязательствам. Если расчетная величина отложенного налогового обязательства превышает расчетную величину отложенного налогового актива, то сумма превышения отражается в отчетности в качестве отложенного налогового обязательства. Если расчетная величина отложенного налогового актива превышает расчетную величину отложенного налогового обязательства, то сумма превышения отражается в отчетности в качестве отложенного налогового актива.

### **14. Выручка**

В соответствии с ФСБУ 25/2018 (утвержден Приказом Минфина от 16 октября 2018 года № 208н) процентный доход по неоперационной (финансовой) аренде признается Обществом ежемесячно не позднее последнего дня месяца в течение срока финансовой аренды исходя из процентной ставки, заложенной в договоре аренды.

Для определения процентной ставки, заложенной в договоре аренды Общество рассчитывает внутреннюю ставку доходности договора финансовой аренды. Она определяется исходя из планового графика платежей, установленных в договоре на дату начала аренды, и рассчитывается отдельно по каждому договору финансовой аренды.

Арендная плата по договору операционной аренды признается в качестве дохода ежемесячно не позднее последнего дня соответствующего месяца. Сумма арендной платы, полученная в отчетном периоде, но относящаяся к будущим отчетным периодам, признается в качестве полученного аванса в составе кредиторской задолженности.

Признание процентных и непроцентных доходов в финансовых результатах Общества в составе выручки осуществляется ежемесячно после передачи имущества Лизингополучателю во владение и пользование на основании структуры начислений услуг, а для не лизинговых договоров – в соответствии с условиями договора.

Выручка по аренде признается Обществом в бухгалтерском учете как доходы от обычных видов деятельности.

К доходам от обычных видов деятельности Общество относит доходы, возникновение которых связано:

- с оказанием лизинговых и арендных услуг юридическим и физическим лицам по предоставлению имущества во временное владение и пользование по договорам лизинга и аренды, а также оказанием услуг лизингополучателю, непосредственно связанных с реализацией договора лизинга;
- с оказанием прочих услуг, связанных с обслуживанием транспортных средств, в том числе являющихся предметом лизинга;
- оказанием услуг по финансовому и оперативному управлению связанным юридическим лицам;
- с продажей товаров (имущества, приобретенного с целью перепродажи).

Компенсации скидки, предоставленной лизингополучателям, могут быть предусмотрены не только программами по предоставлению субсидий, но и условиями договора с лизингополучателем. В случае, если компенсация скидки, предусмотрена условиями договора с лизингополучателем, то такой доход подлежит отражению в составе выручки (в соответствии с п. 7 ПБУ 1/2008).

## **15. Себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы**

Общество относит к расходам по обычным видам деятельности:

- расходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов по договору аренды (лизинга) продукции и продажей продукции, приобретением и продажей товаров, в том числе:
  - расходы на страхование, предметов лизинга;
  - транспортный налог, относящийся к предметам аренды (лизинга);
  - расходы на заработную плату и страховые взносы персонала, связанного с заключением договоров аренды (лизинга);
  - амортизация основных средств, переданных в операционную аренду;
  - расходы, связанные с оказанием дополнительных услуг в рамках договора аренды (лизинга)
- стоимость реализованных товаров.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных товаров, работ, услуг того отчетного периода, в котором возникли и отражаются в Отчете о финансовых результатах по строке «Управленческие расходы» и по строке «Коммерческие расходы».

## **16. Прочие доходы и расходы**

В составе прочих доходов Общество отражает информацию о прочих доходах, не учтенных в выручке, в том числе:

- доходы от участия в других организациях;
- проценты к получению;
- доходы от реализации возвращенного лизингового и прочего имущества;
- штрафы, пени и неустойки к получению;
- доходы, возникшие в результате страховых событий;
- результат от выбытия основных средств;
- доходы от списания кредиторской задолженности;
- доходы от пересчета договоров финансовой аренды в связи с изменением графиков платежей

В составе прочих расходов Общество отражает информацию о прочих расходах, не учтенных в себестоимости, коммерческих и управленческих расходах, в том числе:

- проценты к уплате;
- расходы от выбытия возвращенного лизингового имущества;
- результат от выбытия основных средств;
- резерв на выплату долгосрочного вознаграждения работникам;
- резерв под ожидаемые кредитные убытки по договорам лизинга и аренды;
- расходы от списания дебиторской задолженности;
- расходы, возникшие в результате страховых событий;
- штрафы, пени и неустойки к уплате;
- резерв под возможные выплаты по претензиям и судебным разбирательствам;
- обесценение возвращенного лизингового имущества;
- расходы на услуги финансовых организаций по обслуживанию, предоставлению кредитов;
- расходы по организации выпуска и обслуживанию ценных бумаг.

В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни, зачитываются.

Общество отражает в нетто-оценке:

- результат от выбытия возвращенного лизингового имущества;
- доходы/расходы по СВОПам;
- доходы/расходы, возникшие в результате страховых событий;
- результат от выбытия основных средств;
- резерв под ожидаемые кредитные убытки по договорам лизинга и аренды;
- резерв под ожидаемые кредитные убытки по прочей дебиторской задолженности;
- резерв под возможные выплаты по претензиям и судебным разбирательствам;
- резерв по авансам, выданным поставщикам в связи с приобретением основных средств, предназначенных для передачи в лизинг (аренду);
- курсовые разницы.

## **17. Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте**

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность.

Курсовые разницы, образовавшиеся в течение отчетного года по операциям пересчета, в том числе по состоянию на отчетную дату, выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, относятся на финансовые результаты Общества, как прочие расходы или доходы, за исключением курсовой разницы, связанной с формированием уставного капитала, которая подлежит отнесению в добавочный капитал.

Общество формирует в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности информацию об активах и обязательствах в части средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты, выраженных в иностранной валюте. В бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности пересчет указанных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится. Активы и расходы, которые оплачены Обществом в предварительном порядке, либо в счет оплаты которых Общество перечислило аванс, признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств выданного аванса, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, предварительную оплату). Доходы Общества при условии получения аванса, задатка, предварительной оплаты признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, предварительную оплату).

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применяется официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный ЦБ РФ на дату совершения операции в иностранной валюте.

## **18. Изменения в учетной политике**

С 1 января 2025 года вступил в силу ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность".

Стандарт установил состав и содержание информации, раскрываемой в бухгалтерской (финансовой) отчетности, состав приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах и состав приложений к бухгалтерскому балансу, состав промежуточной бухгалтерской отчетности, а также условия, при которых бухгалтерская отчетность дает достоверное представление о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовом результате его деятельности и движении денежных средств за отчетный период.

При первом применении ФСБУ 4/2023 Общество применило новые формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах.

В форму бухгалтерского баланса и отчета о финансовых показателях Общество включает дополнительную детализацию, если величина детализирующего показателя составляет более 10% от размера соответствующей строки.

В новой форме бухгалтерского баланса применены следующие подходы к формированию показателей:

- Дебиторская задолженность, срок погашения которой составляет более 12 месяцев, Общество отражает в составе внеоборотных активов, ранее дебиторская задолженность независимо от срока погашения отражалась в составе оборотных активов.
- С учетом существенности выделен отдельный показатель по учету инвестиций в финансовую аренду.
- В состав показателя «Нематериальные активы» включена сумма капитальных вложений в нематериальные активы, а также сумма авансов за вычетом НДС, перечисленных на приобретение НМА
- В состав показателя «Основные средства» включена сумма капитальных вложений в основные средства, а также сумма авансов за вычетом НДС, перечисленных на приобретение основных средств.
- В состав показателя «Запасы» включена сумма авансов за вычетом НДС, перечисленных на приобретение запасов.
- НДС с авансов, уплаченных в связи с приобретением НМА, основных средств, запасов и предметов аренды отражается в составе показателя «Прочие оборотные активы»
- Долгосрочные активы к продаже отражаются как отдельный показатель, ранее учитывались в составе показателя «Прочие оборотные активы»

В новой форме отчета о финансовых результатах применены следующие подходы к формированию показателей:

- Общество отражает в нетто-оценке:
  - результат от выбытия возвращенного лизингового имущества;
  - доходы/расходы по процентным СВОПам;
  - доходы/расходы, возникшие в результате страховых событий;
  - результат от выбытия основных средств;
  - резерв под ожидаемые кредитные убытки по договорам лизинга и аренды;
  - резерв под ожидаемые кредитные убытки по прочей дебиторской задолженности;
  - резерв под возможные выплаты по претензиям и судебным разбирательствам;
  - резерв по авансам, выданным поставщикам в связи с приобретением основных средств, предназначенных для передачи в лизинг (аренду);
  - Доходы/расходы в связи с несвоевременным исполнением договорных обязательств;
  - курсовые разницы.
- При отражении финансового результата по процентным СВОПам:
  - Положительный финансовый результат Общество отражает в составе показателя «Проценты к получению».
  - Отрицательный финансовый результат Общество отражает в составе показателя «Проценты к уплате»

Для сопоставимости показателей за отчетные периоды был проведен пересчет показателей отчетности за прошлые периоды.

Изменения показателей бухгалтерского баланса:

Статья бухгалтерского баланса	Влияние изменений в учетной политике на 31.12.2024г.	Сальдо по состоянию на 31.12.2024г. (до пересчета)	Сальдо по состоянию на 31.12.2024г. (после пересчета)	Влияние изменений в учетной политике на 31.12.2023г.	Сальдо по состоянию на 31.12.2023г. (до пересчета)	Сальдо по состоянию на 31.12.2023г. (после пересчета)
1110 Нематериальные активы	226 764	1 394 580	1 621 344	155 755	28 957	184 712
1150 Основные средства	48 264	4 365 090	4 413 354	4 974	3 491 277	3 496 251
1161 Дебиторская задолженность	314 793	-	314 793	228 199	-	228 199
1162 Инвестиция в аренду	141 223 719	-	141 223 719	133 177 929	-	133 177 929
1190 Прочие внеоборотные активы	(226 764)	1 513 335	1 286 571	(155 755)	2 968 722	2 812 967
<b>1100 Итого по разделу I</b>	<b>141 586 776</b>	<b>8 015 056</b>	<b>149 601 832</b>	<b>133 411 102</b>	<b>8 231 007</b>	<b>141 642 109</b>
1210 Запасы	102 941	887 702	990 643	95 871	287 683	383 554
1215 Долгосрочные активы к продаже	10 845 650	-	10 845 650	3 151 340	-	3 151 340
1230 Дебиторская задолженность	(241 649 208)	246 926 357	5 277 149	(217 710 778)	224 444 326	6 733 548
В том числе: 1231 Чистая инвестиция в аренду	(240 620 193)	240 620 193		(217 128 378)	217 128 378	
1231 Инвестиция в аренду	99 930 219	-	99 930 219	84 158 596	-	84 158 596
1260 Прочие оборотные активы	(10 816 377)	11 801 051	984 674	(3 106 131)	4 989 302	1 883 171
<b>1200 Итого по разделу II</b>	<b>(141 586 776)</b>	<b>283 645 815</b>	<b>142 059 039</b>	<b>(133 411 102)</b>	<b>247 441 620</b>	<b>114 030 518</b>
<b>1600 БАЛАНС</b>	<b>0</b>	<b>291 660 871</b>	<b>291 660 871</b>	<b>0</b>	<b>255 672 627</b>	<b>255 672 627</b>
1520 Обязательство по аренде	281 392	-	281 392	196 509	-	196 509
1550 Прочие краткосрочные обязательства	(281 392)	298 739	17 347	(196 509)	196 509	-
<b>1700 БАЛАНС</b>	<b>0</b>	<b>291 660 871</b>	<b>291 660 871</b>	<b>0</b>	<b>255 672 627</b>	<b>255 672 627</b>



Изменения показателей отчета о финансовых результатах:

Статья отчета о финансовых результатах	Влияние изменений в учетной политике за 2025 год	За 2024 года (до пересчета)	За 2024 года (после пересчета)
2320 Проценты к получению	3 948 274	3 112 940	7 061 214
2331 Изменение резерва под ожидаемые кредитные убытки по инвестициям в лизинг	(7 043 105)	0	(7 043 105)
2340 Прочие доходы	(16 774 322)	23 122 367	6 348 045
2350 Прочие расходы	19 869 153	(25 983 369)	(6 114 216)
<b>2300 Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения</b>	<b>0</b>	<b>20 173 403</b>	<b>20 173 403</b>

В расшифровки Пояснений для сопоставимости данных были внесены корректировки в соответствии с вышеизложенной информацией.

В связи с отраженными изменениями сумма базовой и разводненной прибыли на одну акцию за 2024 год не изменилась и составила 125,61 руб.

### III. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.

#### 1. Нематериальные активы

По строке 1110 «Нематериальные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает нематериальные активы, учтенные по остаточной стоимости.

Информация о наличии нематериальных активов и соответствующей накопленной амортизации приведена в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило	списано		амортизация	первоначальная стоимость	накопленные амортизация
					первоначальная стоимость	накопленные амортизация			
Нематериальные активы - всего	2025 г.	1 801 677	(407 097)	837 306	(134)	134	(497 936)	2 638 849	(904 899)
	2024 г.	114 100	(85 143)	1 693 074	(5 497)	5 497	(327 451)	1 801 677	(407 097)
в том числе: Программы ЭВМ	2025 г.	1 643 930	(365 963)	722 600	(134)	134	(449 850)	2 366 396	(815 679)
	2024 г.	97 276	(70 923)	1 551 151	(4 497)	4 497	(299 537)	1 643 930	(365 963)
Базы данных	2025 г.	139 438	(29 327)	113 265	-	-	(44 770)	252 703	(74 097)
	2024 г.	6 248	(4 080)	133 190	-	-	(25 247)	139 438	(29 327)
Другие НМА	2025 г.	18 309	(11 807)	1 441	-	-	(3 316)	19 750	(15 123)
	2024 г.	10 576	(10 140)	8 733	(1 000)	1 000	(2 667)	18 309	(11 807)

В отчетном году сроки полезного использования и способ начисления амортизации нематериальных активов не менялись по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

По состоянию на 31 декабря 2025 года нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования отсутствуют (на 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2023 года так же отсутствуют).

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2023 года признаков обесценения нематериальных активов не выявлено, переоценка не проводилась.

Информация о капитальных вложениях в нематериальные активы приведена в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
		фактические затраты	затраты	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	2025 г.	226 764	917 674	-	(837 306)	307 132
	2024 г.	155 755	832 463	-	(761 454)	226 764
в том числе:				-		
Программы ЭВМ	2025 г.	181 437	801 678	-	(722 600)	260 515
	2024 г.	155 755	734 730	-	(709 048)	181 437
Базы данных	2025 г.	45 327	112 159	-	(113 265)	44 221
	2024 г.	-	94 783	-	(49 456)	45 327
Другие НМА	2025 г.	-	3 837	-	(1 441)	2 396
	2024 г.	-	2 950	-	(2 950)	-

## 2. Основные средства

По строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает собственные основные средства, учтенные по остаточной стоимости, и право пользования активом, принятого в аренду.

Информация о наличии и движении основных средств и имущества, принятого в аренду, и соответствующей накопленной амортизации приведена в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало периода		Изменения за период				На конец периода	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло		Начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
					Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства, всего	2025	6 744 882	(2 331 528)	1 523 060	(1 171 834)	249 973	(762 633)	7 096 108	(2 844 188)
	2024	5 328 834	(1 832 583)	2 755 080	(1 339 034)	198 229	(697 172)	6 744 882	(2 331 528)
Амортизируемые основные средства									
в том числе:									
Нежилые здания	2025	69 784	(22 931)	10 858	(1 073)	-	(8 178)	79 569	(31 109)
	2024	43 396	(21 692)	26 388	-	-	(1 239)	69 784	(22 931)
Машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	2025	1 451 723	(1 015 855)	320 903	(272 610)	125 279	(152 450)	1 500 016	(1 043 026)
	2024	1 149 009	(928 734)	573 549	(270 836)	114 599	(201 719)	1 451 723	(1 015 855)
Право пользования активом	2025	1 794 608	(896 080)	117 747	(21 468)	-	(307 355)	1 890 887	(1 203 435)
	2024	1 549 611	(635 283)	253 613	(8 617)	8 489	(269 285)	1 794 608	(896 080)
Основные средства, переданные во временное владение и пользование по договорам лизинга (операционной аренды)	2025	3 380 473	(396 662)	836 910	(598 024)	124 694	(294 650)	3 619 359	(566 618)
	2024	2 581 814	(246 874)	1 153 366	(354 707)	75 141	(224 929)	3 380 473	(396 662)
Не амортизируемые основные средства									
Земельный участок (доля)	2025	30	-	-	-	-	-	30	-
	2024	30	-	-	-	-	-	30	-
Приобретение основных средств	2025	-	-	148 032	(148 032)	-	-	-	-
	2024	-	-	382 128	(382 128)	-	-	-	-
Авансы, выданные для приобретения основных средств	2025	48 264	-	88 610	(130 627)	-	-	6 247	-
	2024	4 974	-	366 036	(322 746)	-	-	48 264	-

В отчетном году сроки полезного использования и способ начисления амортизации по основным средствам не менялись по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

Затраты, связанные с произведенными улучшениями арендованного имущества, произведенные после даты начала аренды Общество учитывает в составе основных средств и амортизирует в течение срока договора аренды.

В 2025 году в составе основных средств признаны улучшения арендованного имущества в размере 5 616 тыс. руб., 2024 году - 31 130 тыс. руб., в 2023 году улучшения арендованного имущества отсутствовали).

Затраты на них арендодателем не компенсируются, неотделимые улучшения передаются арендодателю безвозмездно при завершении срока аренды.

Общество не переоценивает основные средства.

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2023 года признаков обесценения основных средств не выявлено.

Распределение, причитающихся арендных платежей по срокам погашения по договорам операционной аренды выглядит следующим образом:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
<b>Будущие арендные платежи по договорам операционной аренды</b>	<b>2 205 575</b>	<b>2 497 688</b>	<b>1 962 385</b>
в том числе со сроками погашения:			
до 1 года	1 031 060	863 429	598 064
от 1 года до 2 лет	657 116	797 839	548 286
от 2 лет до 3 лет	337 277	549 735	531 163
от 3 лет до 4 лет	109 795	216 755	169 510
от 4 лет до 5 лет	64 869	62 444	115 362
свыше 5 лет	5 458	7 486	–

### 3. Дебиторская задолженность

По строкам «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общество отражает общую величину дебиторской задолженности за вычетом созданного резерва.

В состав дебиторской задолженности Общество включает:

- задолженность покупателей и заказчиков, в том числе по договорам лизинга и аренды в части неарендной компоненты и НДС с лизинговых платежей;
- задолженность по авансам, выданным для расчетов с поставщиками и подрядчиками на приобретение имущества, товаров (работ, услуг) по текущей общехозяйственной деятельности. В случае перечисления Обществом оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащего вычету (принятой к вычету) в соответствии с налоговым законодательством;
- прочая задолженность (расчеты по налогам и сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды, расчеты по претензиям, расчеты по оплате страховых премий по договорам страхования и т.п.).

Общая величина дебиторской задолженности делится на:

- долгосрочную задолженность, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты (строка 1161);
- краткосрочную задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты (строка 1230).

Информация о наличии дебиторской задолженности приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.			На 31 декабря 2024 г.			На 31 декабря 2023 г.		
	Учетная по условиям договора	Резерв под ОКУ	За вычетом резерва	Учетная по условиям договора	Резерв под ОКУ	За вычетом резерва	Учетная по условиям договора	Резерв под ОКУ	За вычетом резерва
<b>Долгосрочная дебиторская задолженность</b>	<b>236 080</b>	<b>(8 182)</b>	<b>227 898</b>	<b>316 077</b>	<b>(1 284)</b>	<b>314 793</b>	<b>230 127</b>	<b>(1 928)</b>	<b>228 199</b>
Расчеты с покупателями и заказчиками	236 080	(8 182)	227 898	316 077	(1 284)	314 793	230 127	(1 928)	228 199
<b>Краткосрочная дебиторская задолженность, всего</b>	<b>7 249 355</b>	<b>(2 987 429)</b>	<b>4 261 926</b>	<b>6 177 059</b>	<b>(899 910)</b>	<b>5 277 149</b>	<b>7 216 327</b>	<b>(482 779)</b>	<b>6 733 548</b>
Расчеты с покупателями и заказчиками	3 410 660	(228 902)	3 181 758	3 807 117	(107 222)	3 699 895	2 237 831	(14 168)	2 223 663
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	224 178	-	224 178	193 626	-	193 626	191 221	-	191 221
Расчеты по налогам и сборам	60	-	60	11 310	-	11 310	168 960	-	168 960
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	-	-	-	-	-	-	2 852 385	-	2 852 385
Сальдо по ЕНС	57 021	-	57 021	144 355	-	144 355	174 039	-	174 039
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	792	-	792	482	-	482	232	-	232
Расчеты с подотчетными лицами	6 813	-	6 813	3 172	-	3 172	3 134	-	3 134
Расчеты с персоналом по прочим операциям	385	-	385	314	-	314	102	-	102
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	2 990 823	(2 758 527)	232 296	1 111 604	(792 688)	318 916	685 651	(468 611)	217 040
в том числе: Дебиторская задолженность по судебным решениям и досудебным соглашениям по урегулированию убытков	2 378 308	(2 378 308)	-	766 990	(740 571)	26 419	429 620	(425 650)	3 970
Расходы будущих периодов по договорам страхования	558 623	-	558 623	905 079	-	905 079	902 772	-	902 772
<b>Итого дебиторская задолженность</b>	<b>7 485 435</b>	<b>(2 995 611)</b>	<b>4 489 824</b>	<b>6 493 136</b>	<b>(901 194)</b>	<b>5 591 942</b>	<b>7 446 454</b>	<b>(484 707)</b>	<b>6 961 747</b>

Информация о создании и использовании резерва под ожидаемые кредитные убытки по договорам лизинга и аренды приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	(Создание)/ восстановление резерва	Списание за счет резерва	На 31 декабря 2024 г.	(Создание)/ восстановление резерва	Списание за счет резерва	На 31 декабря 2023 г.
Резерв на возможные кредитные убытки по дебиторской задолженности	(2 995 611)	(3 237 267)	1 142 850	(901 194)	(526 010)	109 523	(484 707)

#### 4. Инвестиции в аренду

По строкам «Инвестиции в аренду» бухгалтерского баланса Общество отражает:

- чистую инвестицию в аренду по действующим договорам финансовой аренды;
- дебиторскую задолженность по расторгнутым договорам финансовой аренды, по которым не возвращен предмет лизинга.

В зависимости от срока погашения инвестиция в аренду делится на:

- долгосрочную задолженность, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты (строка 1162);
- краткосрочную задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты (строка 1231).

Изменение чистой инвестиции в финансовую аренду составило:

Период	Остаток чистой инвестиции на начало периода	Увеличение чистой инвестиции при заключении новых договоров финансовой аренды	Величина начисленных процентов	Погашение и прекращение чистой инвестиции в финансовую аренду	Остаток на конец периода
2025	244 358 645	72 197 787	46 333 827	(207 064 437)	155 825 822
2024	218 825 370	185 879 403	49 821 134	(210 167 262)	244 358 645

Распределение, причитающихся арендных платежей по срокам погашения по договорам финансовой аренды и сверка валовой и чистой инвестиции в финансовую аренду выглядит следующим образом:

Наименование показателя	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.	на 31 декабря 2023 г.
<b>Валовая инвестиция в финансовую аренду</b>	<b>203 154 764</b>	<b>331 476 167</b>	<b>287 167 535</b>
в том числе со сроками погашения:			
до 1 года	106 591 690	144 809 230	118 178 938
от 1 года до 2 лет	58 382 186	95 604 937	82 165 740
от 2 лет до 3 лет	27 893 049	55 171 360	49 981 567
от 3 лет до 4 лет	8 673 709	27 113 198	25 739 735
от 4 лет до 5 лет	1 535 730	8 177 101	10 126 589
свыше 5 лет	78 400	600 341	974 966
<b>Незаработанный процентный доход</b>	<b>(47 328 942)</b>	<b>(87 117 522)</b>	<b>(68 342 165)</b>
<b>Чистая инвестиция в финансовую аренду до вычета резерва</b>	<b>155 825 822</b>	<b>244 358 645</b>	<b>218 825 370</b>
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(3 895 035)	(3 738 452)	(1 696 992)
<b>Чистая инвестиция в финансовую аренду за вычетом резерва</b>	<b>151 930 787</b>	<b>240 620 193</b>	<b>217 128 378</b>
<b>Дебиторская задолженность по расторгнутым договорам финансовой аренды</b>	<b>1 921 675</b>	<b>697 111</b>	<b>268 693</b>
Резерв по расторгнутым договорам финансовой аренды	(625 388)	(163 366)	(60 546)
<b>Дебиторская задолженность по расторгнутым договорам финансовой аренды за вычетом резерва</b>	<b>1 296 287</b>	<b>533 745</b>	<b>208 147</b>
<b>Итого инвестиции в аренду</b>	<b>153 227 074</b>	<b>241 153 938</b>	<b>217 336 525</b>

Информация о создании и использовании резерва под ожидаемые кредитные убытки по инвестициям в аренду приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	(Создание)/ восстановление резерва	Списание за счет резерва	На 31 декабря 2024 г.	(Создание)/ восстановление резерва	Списание за счет резерва	На 31 декабря 2023 г.
Резерв на возможные кредитные убытки по инвестициям в аренду	(4 520 423)	(14 477 980)	13 859 375	(3 901 818)	(7 043 105)	4 898 825	(1 757 538)
в том числе							
по чистым инвестициям в лизинг по действующим договорам финансовой аренды	(3 895 035)	(163 730)	7 147	(3 738 452)	(2 046 248)	4 788	(1 696 992)
по расторгнутым договорам финансовой аренды	(625 388)	(14 314 250)	13 852 228	(163 366)	(4 996 857)	4 894 037	(60 546)

Размер потенциальных денежных потоков по выкупу предметов аренды по окончании сроков финансовой аренды составляет:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Задолженность по оплате выкупного платежа	3 623 354	5 039 439	4 598 484

Покупателями и заказчиками Общества являются лизингополучатели (арендаторы). В соответствии с условиями договоров лизингополучатели (арендаторы) обязаны на ежемесячной основе перечислять лизинговые (арендные) платежи и прочие платежи в соответствии с графиком платежей.

Для надлежащего исполнения обязательств по договорам лизинга и эффективной защиты своих прав Общество оформляет в пределах срока договора лизинга договоры поручительства с третьими лицами.

В качестве стороны – поручителя в договорах поручительства могут выступать:

- учредители компании – лизингополучателя;
- организация из группы аффилированных лизингополучателю компаний, если стороной договора лизинга является другая организация этой группы компаний.

По состоянию на 31 декабря 2025 года Общество заключило 34 545 договоров поручительства (обеспечение полученное), общий объем заключенных договоров поручительства составляет 61% от общей стоимости имущества, переданного в лизинг по договорам лизинга:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Заключенные договоры поручительства, штук всего	34 545	47 737	43 815

Общая сумма по договорам поручительства, полученным по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет 151 930 787 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года - 240 620 193 тыс. руб., на 31 декабря 2023 года – 199 350 799 тыс. руб.).

## 5. Финансовые вложения

В составе финансовых вложений Общество отражает вклады в уставные капиталы других организаций (в том числе дочерних), депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям.

Общество принимает финансовые вложения к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

По строке 1170 «Финансовые вложения» Общество отражает долгосрочные финансовые вложения по состоянию на 31 декабря 2025 года в уставные капиталы дочерних обществ и займы, предоставленные другим организациям:

№	Наименование юридического лица	Размер участия в уставном капитале, %	Стоимость финансовых вложений		
			На 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	ООО «Европлан Сервис»	100,00	622 452	622 452	622 452
2	ООО «Сервис»	100,00	65 090	65 090	65 090
3	ООО «Автолизинг»	100,00	54 509	54 509	54 509
	<b>Итого</b>		<b>742 051</b>	<b>742 051</b>	<b>742 051</b>

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Займы, предоставленные другим организациям	-	-	1 000 000
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 000 000</b>

По строке 1240 «Финансовые вложения» (за исключением денежных эквивалентов) бухгалтерского баланса Общество отражает краткосрочные финансовые вложения за вычетом резерва, сформированного под обесценение финансовых вложений:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	Учтено по условиям договора	Величина резерва по финансовым вложениям	Учтено по условиям договора	Величина резерва по финансовым вложениям	Учтено по условиям договора	Величина резерва по финансовым вложениям
Займы предоставленные	9 300 000	-	8 910 000	-	7 350 000	-
<b>Итого</b>	<b>9 300 000</b>	<b>-</b>	<b>8 910 000</b>	<b>-</b>	<b>7 350 000</b>	<b>-</b>

В 2025 году было предоставлено займов на сумму 8 600 000 тыс. руб., возвращено 8 210 000 тыс. руб. В 2024 году было предоставлено займов на сумму 1 520 000 тыс. руб., возвращено 960 000 тыс. руб. В 2023 году предоставлено займов на сумму 6 940 000 тыс. руб., возвращено 700 000 тыс. руб.

Информация о процентных доходах по финансовым вложениям приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Проценты начисленные и полученные на отчетную дату	1 930 342	1 291 592	538 243
<b>Итого</b>	<b>1 930 342</b>	<b>1 291 592</b>	<b>538 243</b>

## 6. Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает:

- незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств, которые впоследствии будут переданы во владение и пользование и учтены в качестве предметов лизинга (аренды);
- авансы, выданные поставщикам в связи с приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в лизинг (аренду), за вычетом созданного резерва и налога на добавленную стоимость, подлежащего вычету в соответствии с налоговым законодательством.

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2023 года признаков обесценения капитальных вложений не выявлено.

Информация о наличии и движении внеоборотных активов приведена в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало периода	Изменения за период		На конец периода
			Поступило	Выбыло	
Учено в составе прочих внеоборотных активов, всего	2025	1 286 571	142 277 520	(143 017 522)	546 569
	2024	2 812 967	367 063 386	(368 589 782)	1 286 571
в том числе:	2025	274 186	73 196 032	(73 350 557)	119 661
Капитальные вложения в приобретение предметов аренды	2024	86 811	188 125 065	(187 937 690)	274 186
Авансы, выданные поставщикам в связи с приобретением предметов аренды, за вычетом созданного резерва по сомнительным долгам и налога на добавленную стоимость	2025	1 012 385	69 081 488	(69 666 965)	426 908
	2024	2 726 156	178 938 321	(180 652 092)	1 012 385

Информация о создании резерва по авансам, выданным поставщикам в связи приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	Списано за счет резерва	Создание/ (восстановление) резерва	На 31 декабря 2024 г.	Списано за счет резерва	Создание/ (восстановление) резерва	На 31 декабря 2023 г.
Резерв по авансам, выданным поставщикам в связи приобретением предметов аренды	103 780	(4 284)	84 188	23 876	(6 669)	4 110	26 436

Основными клиентами Общества являются предприятия малого и среднего бизнеса из более чем тридцати отраслей экономики. Объектами аренды являются в основном транспортные средства. По договору лизинга Общество обязуется приобрести в собственность указанное лизингополучателем имущество (предмет лизинга) у определенного лизингополучателем продавца и предоставить лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование.

## 7. Долгосрочные активы к продаже

По строке 1215 «Долгосрочные активы к продаже» бухгалтерского баланса Общество отражает общую стоимость долгосрочных активов к продаже за вычетом созданного резерва под обесценение.

Наименование показателя	на 31 декабря 2025г.	на 31 декабря 2024г.	на 31 декабря 2023г.
Долгосрочные активы к продаже	13 792 987	11 366 927	3 272 177
Величина резерва под обесценение долгосрочных активов к продаже	(1 148 630)	(521 277)	(120 837)
<b>Итого</b>	<b>12 644 357</b>	<b>10 845 650</b>	<b>3 151 340</b>

Информация о создании резерва под обесценение долгосрочных активов к продаже приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	Списано за счет резерва	Создание/ (восстановление) резерва	На 31 декабря 2024 г.	Списано за счет резерва	Создание/ (восстановление) резерва	На 31 декабря 2023 г.
Резерв под обесценение долгосрочных активов к продаже	1 148 630	(3 014 182)	3 641 535	521 277	(857 504)	1 257 944	120 837



## 8. Денежные средства и их эквиваленты

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об имеющихся у Общества денежных средствах в российской и иностранных валютах, а также о денежных эквивалентах:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Денежные средства в российской валюте (наличные в кассе и на счетах в кредитных организациях)	6 980 387	10 992 687	1 949 513
Величина резерва по денежным средствам в российской валюте (наличные в кассе и на счетах в кредитных организациях)	(2 284)	(5 118)	(1 402)
Денежные средства в российской валюте, размещенные в депозитных вкладах в кредитных организациях, определяемые Обществом как денежные эквиваленты	500 000	4 070 001	7 424 580
Величина резерва по денежным средствам в российской валюте, размещенных в депозитных вкладах в кредитных организациях, определяемые Обществом как денежные эквиваленты	(164)	(1 898)	(5 349)
<b>Итого</b>	<b>7 477 939</b>	<b>15 055 672</b>	<b>9 367 342</b>

Информация о процентных доходах по депозитам, определяемым как денежные эквиваленты, приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Проценты начисленные и полученные на отчетную дату	3 953 482	1 777 586	953 706
Проценты начисленные, которые будут получены после отчетной даты	9 054	43 762	12 657
<b>Итого</b>	<b>3 962 536</b>	<b>1 821 348</b>	<b>966 363</b>

Общество не имеет денежных средств и денежных эквивалентов, которые по состоянию на 31 декабря 2025 года недоступны для использования.

В Отчете о движении денежных средств:

в составе строки Прочие поступления по текущим операциям (код 4119) в том числе отражены:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Платежи при несвоевременном исполнении условий договоров	4 296 316	2 729 161
Проценты по СВОПам	3 135 258	3 734 911
Целевое финансирование лизинга	2 865 263	2 709 727
Страховое возмещение	1 361 392	1 357 814

в составе строки Прочие платежи по текущим операциям (код 4129) в том числе отражены:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Страховые премии	4 322 989	5 149 039

## 9. Прочие оборотные активы

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об имеющихся у Общества прочих активах, при условии несущественности соответствующих показателей:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Расходы будущих периодов, срок признания которых в расходах Общества превышает 12 месяцев после отчетной даты	124 735	186 340	840 431
в том числе:			
расходы будущих периодов по созданию и доработке программного обеспечения	-	-	585 325
расходы будущих периодов по праву пользования программным обеспечением	-	-	118 324
расходы будущих периодов, связанные с выпуском облигаций	91 203	108 392	78 191
расходы будущих периодов по комиссиям, связанным с привлечением кредитных средств	30 895	75 297	58 447
прочее	2 637	2 651	144
Расходы будущих периодов, срок признания которых в расходах Общества в течение 12 месяцев после отчетной даты	205 066	259 187	439 517
в том числе:			
расходы будущих периодов по созданию и доработке программного обеспечения, не соответствующих критериям признания НМА	46 334	63 649	188 455
расходы будущих периодов по праву пользования программным обеспечением, не соответствующих критериям признания НМА	20 761	18 760	83 949
расходы будущих периодов, связанные с выпуском облигаций	82 632	78 278	67 809
расходы будущих периодов по комиссиям, связанным с привлечением кредитных средств	49 402	94 188	73 429
прочие расходы будущих периодов	5 937	4 312	25 875
Налог на добавленную стоимость, подлежащий вычету из бюджета РФ и оплаченный поставщикам и подрядчикам в составе авансовых платежей и предоплаты (частичных оплат) в связи с приобретением объектов основных средств, запасов и объектов предназначенных для передачи в лизинг за вычетом резерва	108 646	232 717	568 018
Проценты, начисленные на остатки денежных средств на расчетных счетах Общества в кредитных организациях, которые будут получены после отчетной даты	8 833	36 659	1 927
Проценты, начисленные по финансовым вложениям в кредитных организациях, которые будут получены после отчетной даты	221	7 105	10 730
Проценты к получению, начисленные по СВОПам	19 315	243 676	-
Прочие	31 914	18 990	22 548
<b>Итого</b>	<b>498 730</b>	<b>984 674</b>	<b>1 883 171</b>

## 10. Капитал и резервы

По строке 1310 «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)» бухгалтерского баланса Общество отражает величину уставного капитала.

Уставный капитал Общества состоит из 120 000 000 (ста двадцати миллионов) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая, что составляет 120 000 000,00 (сто двадцать миллионов и 00/100) рублей.

На дату государственной регистрации Общества в едином государственном реестре юридических лиц 30 июня 2017 года уставный капитал Общества был полностью сформирован. Источником формирования уставного капитала Общества явились собственные денежные средства в размере 120 000 000,00 (сто двадцать миллионов и 00/100) рублей, переданные Обществу на дату его регистрации.

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2023 года Обществом размещено 120 000 000 обыкновенных акций, в том числе:

- оплаченных акций акционерами: 120 000 000 акций,
- неоплаченных акций акционерами: отсутствуют,
- собственных акций, принадлежащих Обществу: отсутствуют,
- дочерним Обществам акции не принадлежат.

Количество объявленных акций: 120 000 000 обыкновенных акций, привилегированные акции - отсутствуют, номинальная стоимость акции 1 (один) рубль, количество размещенных акций на начало и конец отчетного периода не изменялось и составляет 120 000 000 обыкновенных акций.

Основные права, предоставляемые размещенными обыкновенными акциями:

- право голоса при принятии решений Общим собранием акционеров по всем вопросам его компетенции,
- право на получение дивидендов,
- право знакомиться и получать информацию о деятельности Общества в порядке, установленном Уставом Общества и ФЗ «Об акционерных обществах»,
- в случае ликвидации общества - право на получение части его имущества,
- иные права, предусмотренные Уставом Общества и ФЗ «Об акционерных обществах».

На дату составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за финансовый год, окончившийся 31 декабря 2025 года, Обществом объявлены и выплачены в течение 2025 года в денежной форме дивиденды в общем размере 10 440 000 тыс. руб. (87 рублей 00 копеек на 1 акцию), из которых:

Дивиденды по результатам деятельности Общества за 2024 год в размере 3 480 000 тыс. руб. за счет части нераспределенной прибыли Общества по результатам 2024 года;

Дивиденды по результатам деятельности Общества за 9 месяцев 2025 год в размере 6 960 000 тыс. руб. за счет части нераспределенной прибыли Общества по результатам 9 месяцев 2025 года.

На дату составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за финансовый год, окончившийся 31 декабря 2024 года, Обществом объявлены и выплачены в течение 2024 года в денежной форме дивиденды в общем размере 9 000 000 тыс. руб. (75 рублей 00 копеек на 1 акцию), из которых:

Дивиденды по результатам деятельности Общества за 2023 год в размере 3 000 000 тыс. руб. за счет части нераспределенной прибыли Общества по результатам 2023 года;

Дивиденды по результатам деятельности Общества за 9 месяцев 2024 год в размере 6 000 000 тыс. руб. за счет части нераспределенной прибыли Общества по результатам 9 месяцев 2024 года.

На дату составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за финансовый год, окончившийся 31 декабря 2023 года, Обществом объявлены и выплачены в течение 2023 года в денежной форме дивиденды в общем размере 5 800 800 тыс. руб. (48 рублей 34 копейки на 1 акцию), из которых:

Дивиденды по результатам деятельности Общества за 2022 год в размере 2 000 400 тыс. руб. за счет части нераспределенной прибыли Общества по результатам 2022 года;

Дивиденды по результатам деятельности Общества за 6 месяцев 2023 года в размере 1 500 000 тыс. руб. за счет части нераспределенной прибыли Общества по результатам 6 месяцев 2023 года;

Дивиденды по результатам деятельности Общества за 9 месяцев 2023 года в размере 2 300 400 тыс. руб. за счет части нераспределенной прибыли Общества по результатам 9 месяцев 2023 года.

По строке 1360 «Резервный капитал» бухгалтерского баланса Общество отражает резервный фонд, образованный в соответствии с учредительными документами Общества в размере 15% от уставного капитала Общества путем обязательных ежегодных отчислений от чистой прибыли.

Размер ежегодных отчислений составляет 5 процентов от чистой прибыли до достижения размера, установленного Уставом Общества.

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество сформировало резервный фонд полностью в размере 18 000 тыс. руб. путем отчисления от чистой прибыли за 2017 год.

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2023 года размер резервного фонда также составляет 18 000 тыс. руб.

По строке 1350 «Добавочный капитал (без переоценки)» бухгалтерского баланса Общество отражает вклад в имущество Общества полученный от акционера целях финансирования и поддержания деятельности Общества в размере 1 000 000 тыс. руб.

## 11. Распределение прибыли

По строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса Общество отражает величину нераспределенной прибыли.

Информация об изменении величины нераспределенной прибыли за 2025 год, приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нераспределенная прибыль на начало отчетного периода	41 395 166	35 321 433	24 386 708
Чистая прибыль за отчетный период	4 034 508	15 073 733	16 735 525
Формирование резервного фонда	-	-	-
Дивиденды	(10 440 000)	(9 000 000)	(5 800 800)
<b>Итого</b>	<b>34 989 674</b>	<b>41 395 166</b>	<b>35 321 433</b>

## 12. Заемные средства

По строке 1410 «Заемные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает обязательства по привлеченным кредитам и займам, включая выпущенные и находящиеся в обращении облигации, срок погашения которых, с учетом сроков оферт, на отчетную дату превышает 12 месяцев, с учетом переоценки, но без начисленных процентов, срок уплаты которых наступает в течение 12 месяцев после отчетной даты.

По строке 1510 «Заемные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает обязательства по привлеченным кредитам и займам, включая выпущенные и находящиеся в обращении облигации, срок погашения которых с учетом сроков оферт наступает в течение 12 месяцев после отчетной даты, с учетом начисленных процентов, а также обязательства по начисленным процентам по долгосрочным кредитам и займам, включая проценты по выпущенным и находящимся в обращении облигациям, при условии, что срок уплаты процентов наступает в течение 12 месяцев после отчетной даты.

За 2025 Общество не привлекало займы и кредиты (за 2024 год - 93 380 128 тыс. руб., за 2023 год – 107 200 000 тыс. руб.), величина погашенных кредитов и займов составила 79 661 908 тыс. руб. (за 2024 год - 70 720 757 тыс. руб., за 2023 год – 46 643 905 тыс. руб.).

Сроки погашения кредитов и займов составляют от 1 124 до 3 973 дней.

В 2025 года Общество разместило биржевые облигации серии 001P-09 номинальной стоимостью 16 000 000 тыс. рублей со сроком погашения в июле 2028 года. Ставка купона по всем купонным периодам установлена в размере 24% годовых.

По состоянию на 31 декабря 2025 года сумма неиспользованных лимитов по кредитным линиям составила 188 231 416 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года - 112 847 446 тыс. руб., на 31 декабря 2023 года – 35 139 310 тыс. руб.). Сроки кредитных лимитов действуют до периода от 2 до 10 лет.

Обязательства перед кредитными организациями по некоторым привлеченным Обществом кредитам и займам обеспечены со стороны Общества. По состоянию на 31 декабря 2025 года Общество передало в залог кредитным организациям имущество, находящееся во владении и пользовании лизингополучателей по договорам лизинга, и права требования по договорам лизинга общей стоимостью 95 924 718 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года - 151 478 856 тыс. руб., на 31 декабря 2023 года – 133 645 475 тыс. руб.). Дополнительные ограничения в отношении заложенного имущества кредитными организациями-залогодержателями не наложены.

Информация о выпущенных Обществом облигациях, которые не являются погашенными, и находятся в обращении, по состоянию на 31 декабря 2025 года приведена в таблице:

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Объем выпуска ценных бумаг, шт.	Объем ценных бумаг, находящихся в обращении, шт.	Номинальная стоимость на 31 декабря 2025 г., руб.	Дата размещения ценных бумаг	Срок и дата обращения (погашения) ценных бумаг	Сумма выплаченных купонных доходов по ценным бумагам за отчетный период, тыс. руб.	Дата оферты
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии БО-03	5 000 000	190 077	1 000	3 октября 2019 г.	3 640 день с даты размещения – 20 сентября 2029 г.	36 962	30 марта 2027 г.
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии БО-05	3 000 000	228 999	1 000	27 февраля 2019 г.	3 640 день с даты размещения – 14 февраля 2029 г.	146 138	24 февраля 2026 г.
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии БО-06	3 000 000	38 365	400	28 мая 2019 г.	3 640 день с даты размещения – 15 мая 2029 г.	4 305	20 ноября 2026 г.
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии БО-07	5 000 000	212 406	1 000	11 октября 2016 г.	3 640 день с даты размещения – 29 сентября 2026 г.	42 575	–
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии БО-08	5 000 000	116 064	1 000	3 июля 2018 г.	3 640 день с даты размещения – 20 июня 2028 г.	17 192	26 июня 2026 г.
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии 001P-03	7 000 000	260 795	1 000	20 августа 2021 г.	3 640 дней с даты размещения – 8 августа 2031 г.	342 885	19 августа 2026 г.
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии 001P-04	7 000 000	-	-	28 сентября 2021 г.	1 274 дней с даты размещения – 25 марта 2025 г.	15 330	–
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии 001P-05	5 500 000	-	-	31 августа 2022 г.	1 092 дней с даты размещения – 27 августа 2025 г.	215 930	–
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии 001P-06	12 000 000	-	-	27 июня 2023 г.	728 дней с даты размещения – 24 июня 2025 г.	459 960	–
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии 001P-07	12 000 000	12 000 000	1 000	9 июля 2024 г.	1 080 дней с даты размещения – 24 июня 2027 г.	2 547 600	–
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии 001P-08	8 500 000	8 500 000	1 000	3 декабря 2024 г.	1 080 дней с даты размещения – 18 ноября 2027 г.	2 127 210	–
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии 001P-09	16 000 000	16 000 000	1 000	31 января 2025 г.	1 260 дней с даты размещения – 14 июля 2028 г.	3 472 480	–

Общество производит начисление купонного дохода по выпущенным и находящимся в обращении облигациям ежемесячно в период всего обращения облигаций.

Сумма начисленного купонного дохода по облигациям в 2025 году составила 8 977 986 тыс. руб. (в 2024 году - 4 873 007 тыс. руб., в 2023 году – 4 284 888 тыс. руб.).

Сумма выплаченного владельцам облигаций купонного дохода в 2025 году составила 9 428 566 тыс. руб. (в 2024 году - 4 707 396 тыс. руб., в 2023 году – 4 341 732 тыс. руб.).

В 2025 году Общество понесло дополнительные расходы на обслуживание кредитов и займов в размере 94 189 тыс. руб. (в 2024 году - 91 390 тыс. руб., в 2023 году – 94 580 тыс. руб.). Данная информация отражена по строке 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах.

### 13. Оценочные значения

По строкам 1430 «Оценочные обязательства» раздела «Долгосрочные обязательства» и 1540 «Оценочные обязательства» раздела «Краткосрочные обязательства» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об оценочных обязательствах по расходам на оплату работникам предстоящих отпусков и вознаграждений по итогам производственной оценки, включая страховые взносы, по расходам, связанным с судебными исками лизингополучателей, а также об оценочных обязательствах по налогу на сверхприбыль.

Информация о наличии и движении оценочных обязательств приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	Использование резерва	Создание/(восстановление) оценочных обязательств	На 31 декабря 2024 г.	Использование резерва	Создание/(восстановление) оценочных обязательств	На 31 декабря 2023 г.
<b>Долгосрочные обязательства, срок исполнения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты</b>	<b>166 025</b>	<b>-</b>	<b>163 724</b>	<b>2 301</b>	<b>(880 710)</b>	<b>-</b>	<b>883 011</b>
Отложенное вознаграждение	166 013	-	163 712	2 301	(880 710)	-	883 011
Другие обязательства	12	-	12	-	-	-	-
<b>Краткосрочные обязательства, срок исполнения которых в течение 12 месяцев после отчетной даты</b>	<b>1 183 008</b>	<b>(1 299 560)</b>	<b>1 874 568</b>	<b>609 279</b>	<b>(5 408 958)</b>	<b>3 304 132</b>	<b>2 714 105</b>
Отложенное вознаграждение	712 356	(843 335)	1 253 790	303 180	(4 746 873)	2 793 057	2 256 996
Резерв по возможным претензиям и судебным разбирательствам	398 428	(442 900)	535 229	306 099	(493 811)	525 293	274 617
Обязательство по налогу на сверхприбыль	-	-	-	-	(168 274)	-	168 274
Другие обязательства	72 224	(13 325)	85 549	-	-	(14 218)	14 218
<b>Итого</b>	<b>1 349 033</b>	<b>(1 299 560)</b>	<b>2 038 292</b>	<b>611 580</b>	<b>(6 289 668)</b>	<b>3 304 132</b>	<b>3 597 116</b>

### 14. Кредиторская задолженность

При получении Обществом оплаты (частичной оплаты) в счет предстоящих поставок товаров (оказания услуг, передачи имущественных прав, выполнения работ,) кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе, за вычетом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей уплате (уплаченной) в бюджет РФ в соответствии с налоговым законодательством.

По состоянию на 31 декабря 2025 года Общество не имеет просроченных обязательств перед бюджетом РФ по налогам и сборам, а также страховым взносам в государственные внебюджетные фонды.

Кредиторская задолженность перед бюджетом РФ по налогам и сборам, страховым взносам во внебюджетные фонды является текущей задолженностью, которая будет погашена Обществом в сроки, установленные российским законодательством.

Платежи, полученные Обществом от лизингополучателей до даты начала финансовой аренды, отражаются в учете как авансы, полученные от лизингополучателей.

## 15. Прочие обязательства

По строкам 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» и 1520 «Обязательство по аренде» Общество отражает информацию о задолженности по обязательствам по аренде (тыс. руб.):

Наименование показателя	31 декабря 2025 г.	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
Долгосрочные обязательства по аренде	554 072	831 456	895 853
Краткосрочные обязательства по аренде	362 063	281 392	196 509
<b>Итого</b>	<b>916 135</b>	<b>1 112 848</b>	<b>1 092 362</b>

В 2025 году часть договоров на аренду офисных помещений были пересмотрены по согласованию сторон, в результате пересмотра величина арендных платежей изменилась, при изменении величины обязательств ставка дисконтирования была так же уточнена, в результате изменения условий договоров изменение величины обязательств по аренде составило 31 953 тыс. руб. и было отнесено на увеличение стоимости права пользования активом. В 2024 году изменение величины обязательств составило 79 459 тыс. руб., в 2023 году – 59 593 тыс. руб.

По строке 1550 «Прочие краткосрочные обязательства» Общество отражает (тыс. руб.):

Наименование показателя	31 декабря 2025 г.	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
Проценты к уплате, начисленные по СВОПам	35 640	16 380	–
Прочие	–	967	–
<b>Итого</b>	<b>35 640</b>	<b>17 347</b>	<b>-</b>

## 16. Налогообложение

Ряд положений действующего в настоящий момент российского налогового, валютного и таможенного законодательства сформулированы недостаточно четко и однозначно, что зачастую приводит к их различному толкованию (которое, в частности, может применяться к правоотношениям Общества в прошлом), выборочному и непоследовательному применению, а также частым и в ряде случаев малопредсказуемым изменениям. Интерпретация российского налогового законодательства руководством Общества применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

В последнее время проводилось дальнейшее внедрение механизмов, направленных против уклонения от уплаты налогов, в том числе с использованием агрессивных структур налогового планирования. В частности, в российское налоговое законодательство были введены нормы, предусматривающие запрет на уменьшение налогоплательщиком налоговой базы в результате искажения сведений о фактах хозяйственной жизни и объектах налогообложения или вследствие совершения операций, основной целью которых является неуплата (неполная уплата) суммы налога, а также в случаях, когда обязательство по сделке (операции) исполнено лицом, не являющимся стороной договора, заключенного с налогоплательщиком, и (или) лицом, которому обязательство по исполнению сделки (операции) передано по договору или закону.

Указанные изменения, а также последние тенденции в применении и интерпретации отдельных положений российского налогового законодательства указывают на то, что на практике налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проведении налоговых проверок. Как следствие, в будущем налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам, операциям и методам учета Общества, которые они не оспаривали в прошлом. В результате, соответствующими органами могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода не представляются возможными.



Налоговые проверки, проводимые по решению налоговых органов Российской Федерации, могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествующих году принятия налоговыми органами решения о проведении налоговой проверки. В определенных обстоятельствах проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

Несмотря на то, что в соответствии с российским налоговым законодательством отменен контроль за трансфертным ценообразованием по значительной части внутрироссийских сделок, внутригрупповые сделки могут проверяться территориальными налоговыми органами на предмет получения необоснованной налоговой выгоды, а для определения размера доначислений могут применяться методы трансфертного ценообразования.

По мнению руководства Общества, Обществом в полной мере соблюдаются правила трансфертного ценообразования, а цены контролируемых сделок соответствуют рыночным ценам.

По мнению руководства Общества, по состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2023 года, соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и Общество сможет отстоять свою позицию в случае возникновения споров с контролирующими органами. Вероятность сохранения положения, в котором находится Общество с учетом действующих норм налогового, валютного и таможенного законодательства, является высокой.

Общество является плательщиком налога на прибыль, налога на добавленную стоимость, налога на имущество, транспортного налога, страховых взносов по пенсионному и социальному страхованию, прочих налогов, а также признается налоговым агентом по налогу на доходы физических лиц и налогу на добавленную стоимость.

С 1 января 2025 г. в России была увеличена базовая ставка налога на прибыль организаций – с 20% до 25%. При этом продолжает действовать ограничение на учет убытков прошлых лет для целей налога на прибыль в размере не более 50%. Действие данного ограничения было продлено до конца 2030 года.

28 ноября 2025 г. был подписан Федеральный закон № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», вступающий в силу с 1 января 2026 г. Закон предусматривает повышение основной ставки НДС с 20% до 22%. Общество не завершило анализ влияния указанных изменений на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств.

Освобождений от налогообложения и льготных режимов в 2025 году Общество не применяло (в 2024 году и 2023 году – также не применяло).

## Налог на прибыль

Информация об отложенном налоге за 2025 год:

Баланс временных разниц	Сальдо на начало периода	Изменения текущего периода	Сальдо на конец периода
Вычитаемые временные разницы	283 110 880	(102 369 924)	180 740 956
Налогооблагаемые временные разницы	325 685 783	(102 638 532)	223 047 251
<b>Итого временные разницы</b>	<b>(42 574 903)</b>	<b>268 608</b>	<b>(42 306 295)</b>
Ставка налога на прибыль текущего периода	20%	25%	25%
<b>Итого ОНА/ОНО по временным разницам</b>	<b>(8 514 981)</b>	<b>67 152</b>	<b>(10 576 574)</b>
Пересчет по ставке 25%	(2 128 745)	-	-
<b>Итого отложенный налог на прибыль</b>	<b>(10 643 726)</b>	<b>67 152</b>	<b>(10 576 574)</b>

Информация об отложенном налоге за 2024 год:

Баланс временных разниц	Сальдо на начало периода	Изменения текущего периода	Сальдо на конец периода
Вычитаемые временные разницы	123 562 720	159 548 160	283 110 880
Налогооблагаемые временные разницы	151 283 000	174 402 783	325 685 783
<b>Итого временные разницы</b>	<b>(27 720 280)</b>	<b>(14 854 623)</b>	<b>(42 574 903)</b>
Ставка налога на прибыль текущего периода	20%	20%	20%
<b>Итого ОНА/ОНО по временным разницам</b>	<b>(5 544 056)</b>	<b>(2 970 925)</b>	<b>(8 514 981)</b>
Пересчет по ставке 25%	0	(2 128 745)	(2 128 745)
<b>Итого отложенный налог на прибыль</b>	<b>(5 544 056)</b>	<b>(5 099 670)</b>	<b>(10 643 726)</b>

Взаимосвязь между расходом по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице ниже:

Наименование показателя		2025 г.	За 2024 г.
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	[1]	<b>4 222 614</b>	<b>20 173 403</b>
Ставка налога на прибыль, %	[2]	25	20
<b>Сумма условного расхода по налогу на прибыль</b>	[3] = [1] * [2]	<b>(1 055 654)</b>	<b>(4 034 681)</b>
<b>Пересчет отложенного налогового обязательства по ставке 25%</b>	[4]	-	<b>(2 128 745)</b>
<b>Постоянный налоговый доход</b>	[5]	<b>867 548</b>	<b>1 063 756</b>
Доходы, облагаемые по более низким ставкам		876 431	1 320 475
Постоянные налоговые расходы		(8 884)	(256 719)
<b>Расход по налогу на прибыль</b>	[6] = [3] + [4] + [5]	<b>(188 106)</b>	<b>(5 099 670)</b>

Постоянные разницы связаны с различиями признания в бухгалтерском и налоговом учете отдельных расходов, которые в основном в соответствии с российским налоговым законодательством не уменьшают налогооблагаемую прибыль. Постоянные разницы также представляют собой разницу между теоретическим налогом и фактически примененной пониженной налоговой ставкой в отношении отдельных категорий доходов, полученных Обществом.

Налогооблагаемые временные разницы обусловлены различиями в признании в бухгалтерском и налоговом учете расходов по амортизации основных средств, а также в различии подходов в признании дохода по договорам лизинга в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Вычитаемые временные разницы возникли в результате различия в порядке признания финансового результата от реализации амортизируемого имущества по бухгалтерскому и налоговому учету, а также в результате создания в бухгалтерском учете резерва по ожидаемым кредитным убыткам, резерва на оплату отпусков, резерва на выплату вознаграждений по итогам работы за период производственной оценки, резерва на выплату по судебным искам.

В 2024 году в связи убытком при формировании налоговой базы по налогу на прибыль в размере 4 173 012 тыс. руб. совокупное отложенное налоговое обязательство было уменьшено на 1 043 253 тыс. руб., в связи с признанием отложенного налогового актива на налоговые убытки к переносу.

В 2025 году в связи с получением налогооблагаемой прибыли ранее полученный убыток был частично зачтен в размере 1 021 031 тыс. руб. В результате чего, на 31.12.2025 отложенный налоговый актив по убытку прошлых лет уменьшился до 787 995 тыс. руб.

Организация оценивает вероятность получения налогооблагаемой прибыли в последующих отчетных периодах как высокую, поскольку сформированный в налоговом учете убыток связан с существенными различиями в методах и сроках признания доходов и расходов в бухгалтерском и налоговом учете операций по договорам лизинга после внесения с 1 января 2022 года изменений в НК РФ и вступления в силу ФСБУ 25/2018. Данные временные различия в периодах признания доходов и расходов в бухгалтерском и налоговом учете обуславливают формирование совокупного отложенного налогового обязательства, который должен привести к увеличению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в последующих отчетных периодах.

### **Налог на добавленную стоимость**

Налог на добавленную стоимость (НДС) по реализованным товарам, работам, услугам начисляется на дату фактической отгрузки (поставки) товаров, работ, услуг.

Общая сумма НДС, исчисленная в бюджет в 2025 году, составила 78 449 975 тыс. руб. (в 2024 году - 82 180 981 тыс. руб., в 2023 году – 66 138 993 тыс. руб.)

Общая сумма НДС, подлежащая вычету из бюджета в 2025 году, составила 52 109 741 тыс. руб. (в 2024 году - 77 434 304 тыс. руб., в 2023 году – 68 361 338 тыс. руб.).

### **Прочие налоги и сборы**

Сумма прочих налогов и сборов, включенная Обществом в состав расходов по обычным видам деятельности, в 2025 году составила 109 289 тыс. руб. (в 2024 году - 104 271 тыс. руб.).

В расходы Общества по обычным видам деятельности включены следующие налоги и сборы:

<b>Виды налогов и сборов</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2024 г.</b>
Транспортный налог	108 183	103 720
Налог на имущество организаций	1 072	517
Земельный налог, включая арендную плату за землю	34	34
<b>Итого</b>	<b>109 289</b>	<b>104 271</b>

## **17. Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах**

Отчет о финансовых результатах отражает финансовый результат деятельности Общества, информацию о доходах и расходах, а также о прибылях и убытках Общества за отчетный период и аналогичный период предыдущего года.

Общество учитывает доходы и расходы, возникновение которых связано:

- с оказанием лизинговых и арендных услуг юридическим и физическим лицам по предоставлению имущества во временное владение и пользование по договорам лизинга и аренды, а также оказанием услуг лизингополучателю, непосредственно связанных с реализацией договора лизинга;
- с оказанием прочих услуг, связанных с сервисным обслуживанием транспортных средств, в том числе являющихся предметом лизинга, а также оказанием услуг по финансовому и оперативному управлению связанных юридических лиц;
- с продажей товаров (имущества, бывшего предметом лизинга и приобретенного с целью перепродажи).

В составе доходов и расходов по обычным видам деятельности по строкам 2110 «Выручка», 2120 «Себестоимость», 2210 «Коммерческие расходы», 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах.

По строке 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах Общество отражает выручку по обычным видам деятельности от продажи лизинговых и прочих услуг, товаров, за вычетом налога на добавленную стоимость:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
<b>Выручка</b>	<b>59 966 125</b>	<b>63 926 886</b>
в том числе:		
- процентный доход по договорам финансовой аренды	46 333 827	49 821 134
- выручка по договорам финансовой аренды кроме процентного дохода	6 615 966	7 436 582
- выручка от продажи транспортных средств, приобретенных с целью перепродажи	2 352 178	2 679 539
- выручка от продажи прочих товаров	1 709 282	1 642 784
- выручка по договорам операционной аренды	1 196 960	955 480
- выручка от оказания прочих услуг, включая услуги по договорам финансовой и операционной аренды	1 757 912	1 391 367

По строкам 2120 «Себестоимость продаж», 2210 «Коммерческие расходы», 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает расходы по обычным видам деятельности:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
<b>Себестоимость</b>	<b>(10 666 077)</b>	<b>(11 305 163)</b>
в том числе:		
- расходы на страхование лизингового имущества	(2 653 256)	(3 413 079)
- стоимость реализованных транспортных средств, приобретенных с целью перепродажи	(2 250 995)	(2 481 345)
- расходы на оплату труда	(2 173 652)	(1 861 604)
- стоимость реализованных прочих товаров	(1 677 038)	(1 607 053)
- расходы на страховые взносы	(588 800)	(452 016)
- амортизация основных средств, переданных во временное владение	(294 650)	(224 929)
- расходы на техническое обслуживание и ремонт лизингового имущества	(264 415)	(184 819)
- транспортный налог	(107 245)	(102 116)
- прочие расходы	(656 026)	(978 202)
<b>Коммерческие расходы</b>	<b>(995 030)</b>	<b>(842 660)</b>
в том числе:		
- хранение транспортных средств	(426 370)	(149 145)
- рекламные расходы	(346 896)	(602 954)
- размещение информационных объявлений о продаже транспортных средств	(95 736)	(28 063)
<b>Управленческие расходы</b>	<b>(5 792 064)</b>	<b>(4 974 995)</b>
в том числе:		
- расходы на оплату труда	(2 752 688)	(2 303 678)
- расходы на страховые взносы	(723 978)	(571 529)
- расходы на программное обеспечение, не соответствующее критериям признания НМА	(553 643)	(546 321)
- амортизационные отчисления по нематериальным активам	(497 936)	(327 451)
- амортизация арендованных объектов	(307 355)	(269 285)
- амортизационные отчисления по собственным ОС	(160 628)	(134 469)
- расходы на аренду офисных помещений	(128 023)	(118 705)
- прочие управленческие расходы	(667 813)	(703 557)

Информация о составе расходов по обычным видам деятельности, признанным в отчете о финансовых результатах, приведена в таблице:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
Материальные затраты	4 256 413	4 574 233
Затраты на оплату труда	4 926 340	4 165 282
Отчисления на социальные нужды	1 312 778	1 023 545
Амортизация	1 260 569	956 134
Прочие затраты	5 697 071	6 403 624
<b>Итого</b>	<b>17 453 171</b>	<b>17 122 818</b>

Информация о величине аудиторского вознаграждения и вознаграждения за прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги приведена в таблице:

Наименование показателя	2025 г.
Вознаграждение за проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год, без НДС	3 105
Вознаграждение за иные аудиторские услуги, оказанные в 2025 году, без НДС	19 625
Вознаграждение за прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, оказанные в 2025 году, без НДС	-

Наименование показателя	2024 г.
Вознаграждение за проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2024 год, без НДС	2 700
Вознаграждение за иные аудиторские услуги, оказанные в 2024 году, без НДС	11 300
Вознаграждение за прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, оказанные в 2024 году, без НДС	-

Общество включает управленческие и коммерческие расходы отчетного периода в полном размере в себестоимость реализованных товаров (работ, услуг) за тот же отчетный период.

По строке 2310 «Доходы от участия в других организациях» отчета о финансовых результатах Общество отражает дивиденды, полученные от участия в дочерних организациях ООО «Европлан Сервис» в размере 3 500 000 тыс. руб., (в 2024 году дивиденды от участия в других организациях составили ООО «Европлан Сервис» в размере 5 000 000 тыс. руб. и ООО «Автолизинг» в размере 1 700 000 тыс. руб.)

По строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о прочих доходах, не учтенных в выручке.

По строке 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о прочих расходах, не учтенных в себестоимости, коммерческих и управленческих расходах.

Информация о прочих доходах по строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах приведена в таблице:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
<b>Прочие доходы</b>	<b>9 850 007</b>	<b>6 348 045</b>
в том числе:		
Доходы за несвоевременное исполнение условий договоров	4 359 812	2 784 142
Возмещение причиненных убытков в результате расторжения договоров лизинга	2 107 598	479 466
Результат от пересчета договоров финансовой аренды в связи с изменением графиков платежей*	1 232 221	1 401 089
Результат от реализации лизингового и прочего имущества	980 425	1 191 061
Доходы/расходы, возникшие в результате страховых событий	254 228	125 620
Компенсация скидки, предоставленной лизингополучателям	137 739	65 675
Доходы от списания кредиторской задолженности	106 113	109 552
Результат от выбытия основных средств	11 522	27 016
Восстановление резерва по денежным средствам и прочим активам (нетто)	4 568	-
Прочие доходы	655 781	164 424

\*Доходы от изменения первоначальных условий договора лизинга.

Информация о прочих расходах по строке 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах приведена в таблице:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
<b>Прочие расходы</b>	<b>(9 923 063)</b>	<b>(6 114 216)</b>
в том числе:		
Обесценение возвращенного лизингового имущества	(3 641 535)	(1 257 944)
Резерв под ожидаемые кредитные убытки по договорам по дебиторской задолженности	(3 237 267)	(526 010)
Резерв на выплату долгосрочного вознаграждения работникам	(1 503 063)	(2 770 688)
Резерв под возможные выплаты по судебным разбирательствам	(535 229)	(527 392)
Расходы на услуги финансовых организаций по обслуживанию, предоставлению кредитов и депозитов	(117 615)	(98 262)
Расходы по организации выпуска и обслуживанию ценных бумаг	(108 658)	(77 716)
Резерв по авансам, выданным поставщикам в связи с приобретением основных средств, предназначенных для передачи в лизинг (аренду) (нетто)	(84 188)	(4 109)
Расходы от списания дебиторской задолженности	(63 014)	(84 644)
Резерв по денежным средствам и денежным эквивалентам (нетто)	-	(265)
Прочие расходы	(632 494)	(767 186)

## 18. Информация о связанных сторонах

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество проводит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются по отношению к нему связанными сторонами в 2025 году.

Основными операциям со связанными сторонами являются операции:

- покупка и продажа основных средств, нематериальных активов, покупных товаров и прочего имущества;
- приобретение и продажа товаров (работ, услуг), в том числе лизинговых услуг, маркетинговых услуг, услуг по управлению текущей деятельностью дочерней организации, комиссионных;
- аренда недвижимости и имущества, а также предоставление в аренду недвижимости и имущества;
- финансовые операции, включая займы полученные

Для целей настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» по состоянию на 31 декабря 2025 года были выделены следующие связанные стороны, приведенные в таблице:

Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны
<b>Основное хозяйственное общество</b>				
Основной акционер	–	Имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал Общества	87,5%	–
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>				
Общество с ограниченной ответственностью «Автолизинг»	Российская Федерация, 119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, д. 5, этаж 4	Общество имеет право распоряжаться более чем 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного юридического лица	–	100%
Общество с ограниченной ответственностью «Сервис»	Российская Федерация, 119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, д. 5, этаж 6, помещ. Б-631	Общество имеет право распоряжаться более чем 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного юридического лица	–	100%
Общество с ограниченной ответственностью «Европлан Сервис»	Российская Федерация, 119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, д. 5	Общество имеет право распоряжаться более чем 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного юридического лица	–	100%
<b>Ключевой управленческий персонал</b>				
	–	Члены Совета директоров Общества  Члены Правления Общества  Прочие должностные лица, обладающие возможностями в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью организации	1,3%	–
<b>Другие связанные стороны</b>				
Другие связанные стороны представлены хозяйственными обществами, которые:				
1. принадлежат к той группе лиц, к которой принадлежит Общество;				
2. являются зависимыми от акционера;				
3. прочие лица, включенные в соответствии с действующим законодательством				

Общество проводило в 2025 году операции со связанными сторонами, на основании коммерческих договоров, заключенных на обычных рыночных условиях, с осуществлением денежных расчетов в безналичном порядке.

Информация о состоянии расчетов, с учетом налога на добавленную стоимость, по незавершенным на конец отчетного года операциям со связанными сторонами приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
<b>Основные хозяйственные общества</b>			
Краткосрочная дебиторская задолженность	487	–	–
Долгосрочные займы полученные (с учетом начисленных процентов)	40 275 738	-	-
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>			
Краткосрочная кредиторская задолженность	382 482	400 815	314 330
Краткосрочная дебиторская задолженность	373 664	252 913	94 069
Долгосрочная дебиторская задолженность	-	32 369	–
Долгосрочные займы выданные (с учетом начисленных процентов)	-	–	1 000 000
Краткосрочные займы выданные (с учетом начисленных процентов)	9 300 000	8 910 000	7 350 000
Краткосрочные займы, полученные по облигациям выпущенным и размещенным (с учетом начисленных процентов)	-	1 766	–
Долгосрочные займы, полученные по облигациям выпущенным и размещенным (с учетом начисленных процентов)	3	105 845	1 131 436
<b>Другие связанные стороны</b>			
Долгосрочные заемные средства (облигации выпущенные и размещенные) (с учетом начисленных процентов)	239 385	5 467 843	4 928 179
В том числе: начисленные проценты	785	83 722	54 397
Краткосрочная кредиторская задолженность	4 794	221 547	261
Краткосрочная дебиторская задолженность	4 404	68 008	24 397
Долгосрочная дебиторская задолженность	15 132	7 098	18 633
Долгосрочная кредиторская задолженность	3 191	640 436	–
<b>Ключевой управляющий персонал</b>			
Долгосрочные заемные средства (облигации выпущенные и размещенные) (с учетом начисленных процентов)	325 617	354 849	382 488
В том числе: начисленные проценты	3 485	7 859	5 910
<b>Итого</b>	<b>50 924 897</b>	<b>16 463 489</b>	<b>15 243 793</b>



Информация о выручке, за вычетом налога на добавленную стоимость, по операциям продажи основных средств и прочего имущества, предоставления услуг связанным сторонам в 2025 года составила 16 214 118 тыс. руб. (в 2024 году - 11 742 846 тыс. руб.) и приведена в таблице:

Виды операций	2025 г.	2024 г.
<b>Основные хозяйственные общества</b>		
- выручка от оказания прочих услуг, включая услуги по договорам финансовой и операционной аренды	-	-
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>		
Выручка от продажи основных средств и прочего имущества	13 526 274	9 251 030
Выручка от продажи покупных товаров (транспортные средства)	1 718 771	1 984 404
Выручка от оказания прочих услуг, включая услуги по договорам финансовой и операционной аренды	918 701	457 806
Предоставление в аренду недвижимости и имущества	25 482	21 345
<b>Другие связанные стороны</b>		
Продажа основных средств, нематериальных активов и прочего имущества	11 841	7 492
Выручка от оказания прочих услуг, включая услуги по договорам финансовой и операционной аренды	13 049	20 769
<b>Итого</b>	<b>16 214 118</b>	<b>11 742 846</b>

В 2025 году Общество приобрело имущество и услуги у связанных сторон, за вычетом налога на добавленную стоимость, на сумму 3 557 495 тыс. руб. (в 2024 году - 4 038 433 тыс. руб.

Информация о данных операциях приведена в таблице:

Виды операций	2025 г.	2024 г.
<b>Основные хозяйственные общества</b>		
Полученные услуги (в том числе управление, маркетинг, банковские услуги)	15	-
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>		
Покупка основных средств, товаров и прочего имущества	1 116 270	784 953
Аренда недвижимости и имущества	5 122	5 122
Полученные услуги (в том числе управление, маркетинг, имущественное и добровольное медицинское страхование, услуги по ИТ)	1 462 073	1 141 701
<b>Другие связанные стороны</b>		
Покупка основных средств и прочего имущества	4 400	-
Аренда недвижимости и имущества	1 796	330 136
Полученные услуги (в том числе управление, маркетинг, имущественное и добровольное медицинское страхование)	967 819	1 776 520
<b>Итого</b>	<b>3 557 495</b>	<b>4 038 432</b>

Информация по начисленным процентам по полученным и выданным займам приведена в таблице:

Виды операций	2025 г.	2024 г.
<b>Основные хозяйственные общества</b>		
Проценты по кредитам полученным	639 933	-
Проценты по СВОПам уплаченные (нетто)	6 007	
Проценты по депозитам	7 292	-
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>		
Проценты по займам выданным	1 930 342	1 291 593
<b>Другие связанные стороны</b>		
Проценты по выпущенным облигациям	916 843	611 238
<b>Ключевой управляющий персонал</b>		
Проценты по выпущенным облигациям	73 187	37 344
<b>Итого</b>	<b>3 573 604</b>	<b>1 940 175</b>

Информация по денежным потокам (поступлениям) в Общество от связанных сторон приведена в таблице:

Виды операций	2025г.	2024 г.
<b>Основные хозяйственные общества</b>		
Проценты по размещенным депозитам	1 745	–
Проценты по СВОПам	2 919	–
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>		
Дивиденды	3 500 000	6 700 000
Продажа основных средств, товаров и прочего имущества	16 144 534	11 325 270
Продажа покупных товаров (транспортные средства)	2 062 086	2 394 020
Оказанные услуг (в том числе лизинг, управление, маркетинг)	1 101 422	457 220
Предоставление в аренду недвижимости и имущества	30 190	24 710
Предоставление в аренду транспортных средств	–	–
Займы выданные (в том числе проценты полученные)	10 140 342	2 251 593
Долгосрочные займы полученные	–	–
Краткосрочные займы полученные	–	–
<b>Другие связанные стороны</b>		
Продажа основных средств, нематериальных активов и прочего имущества	14 210	9 190
Оказание услуг (в том числе лизинг, управление, права на пользование программным обеспечением)	34 633	44 966
<b>Итого</b>	<b>33 032 081</b>	<b>23 206 969</b>

Информация по денежным потокам (платежам) из Общества связанным сторонам приведена в таблице:

Виды операций	2025 г.	2024 г.
<b>Основное хозяйственное общество</b>		
Дивиденды	9 135 000	5 250 000
Долгосрочные займы полученные (погашение основного долга и процентов начисленных)	3 198 549	–
Проценты по СВОПам	8 927	–
Полученные услуги (в том числе управление, маркетинг, банковские услуги)	81	–
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>		
Покупка основных средств, товаров и прочего имущества	1 326 774	1 289 820
Аренда недвижимости и имущества	6 146	6 146
Оказанные услуг (в том числе лизинг, управление, маркетинг)	1 745 220	1 274 657
Займы выданные	8 600 000	1 520 000
Долгосрочные займы полученные (погашение основного долга и процентов начисленных)	–	–
<b>Другие связанные стороны</b>		
Покупка основных средств и прочего имущества	4 400	–
Аренда недвижимости и имущества	1 836	190 791
Полученные услуги (в том числе управление, маркетинг, добровольное медицинское страхование)	–	2 227
<b>Итого</b>	<b>24 026 933</b>	<b>9 533 641</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года в состав ключевого руководящего персонала включаются члены Совета директоров, Правления, руководители и директора, занимающие ключевые управленческие позиции.

Информация о резервах по отложенному вознаграждению в пользу ключевого управленческого персонала:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
<b>Долгосрочные обязательства, срок исполнения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты</b>	<b>369 675</b>	<b>–</b>	<b>874 085</b>
В том числе:			
Премия	320 620	–	758 096
Страховые взносы	49 055	–	115 989
<b>Краткосрочные обязательства, срок исполнения которых в течение 12 месяцев после отчетной даты</b>	<b>408 739</b>	<b>23 359</b>	<b>1 048 973</b>
В том числе:			
Премия	354 333	20 143	909 777
Страховые взносы	54 406	3 216	139 196
<b>Итого</b>	<b>778 414</b>	<b>23 359</b>	<b>1 923 058</b>

Информация о начислениях в пользу ключевого управленческого персонала:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
Резерв на выплату отложенного вознаграждения	749 209	1 644 776
Оплата труда	465 316	412 271
Оплачиваемый отпуск	33 117	35 893
Страховые взносы	204 977	329 937
<b>Итого</b>	<b>1 452 619</b>	<b>2 422 877</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 г., на 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. сомнительная дебиторская задолженность по расчетам между связанными сторонами отсутствует. Резерв по сомнительным долгам не формировался.

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и на 31 декабря 2023 г. Общество не выдавало обеспечения связанным сторонам, а также третьим лицам по обязательствам связанных сторон.

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и на 31 декабря 2023 г. Общество не получало обеспечения в форме поручительства или залога имущества связанных сторон перед Обществом.

## 19. Информация о рисках хозяйственной деятельности и система управления рисками

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим существует ряд рисков, способных при определенных условиях влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Ниже представлено описание основных рисков, которые могут оказать существенное неблагоприятное воздействие на хозяйственную деятельность и финансовое положение Общества.

Данная пояснительная записка не содержит исчерпывающую характеристику всех рисков и неопределенностей, с которыми Общество может столкнуться в ходе своей деятельности. Прочие риски и неопределенности, о которых нам в настоящий момент ничего не известно или которые руководство Общества на момент составления данного Отчета считает несущественными, могут также повлиять на деятельность Общества и его финансовое положение, в том числе привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг Общества и повлиять на его способность исполнять свои обязательства.

## **Управление рисками**

Управление рисками Общества осуществляется в отношении финансовых рисков, а также правовых, страновых и репутационных рисков. Финансовые риски включают рыночный риск (включая валютный риск, риск изменения процентной ставки и прочие ценовые риски), кредитный риск и риск ликвидности. Главными задачами управления финансовыми рисками являются определение лимитов риска и дальнейшее обеспечение соблюдения установленных лимитов. Управление правовыми, страновыми и репутационными рисками нацелено на обеспечение надежного функционирования внутренней политики и мероприятий по минимизации рисков.

### **Структура управления рисками**

Управление рисками осуществляется на всех уровнях корпоративного управления и представлено следующим образом.

Правление Общества обеспечивает осуществление стратегии, утверждает политику по управлению рисками, распределяет функции по управлению рисками между подразделениями Общества и контролирует их выполнение. Правление Общества регулярно анализирует отчеты об уровне риска и при необходимости перераспределяет лимиты риска.

В обязанности Департамента оценки рисков входят:

- рассмотрение и структуризация новых лимитов, содействие Правлению в утверждении политики управления рисками;
- подготовка внутренних документов по мероприятиям в сфере управления рисками, включая выявление и оценку рисков, а также контроль над ними;
- проведение независимого анализа и оценки всех типов риска, которым подвержено Общество, включая риски, сопутствующие лизинговому портфелю;
- присвоение кредитным рискам соответствующей категории;
- мониторинг финансового положения клиентов (корпоративные клиенты и клиенты, по которым произошло повышение риска);
- оценка и мониторинг активов, переданных в лизинг (обеспечение).

В обязанности Кредитного комитета входит:

- рассмотрение и утверждение лимитов по договорам корпоративного финансирования;
- определение и утверждение условий предоставления объектов лизинга;
- присвоение кредитным рискам соответствующей категории.

Казначейство отвечает за управление валютным риском, риском ликвидности и риском изменения процентной ставки.

Департамент по работе с портфельными активами отвечает за уведомление клиентов о просроченных лизинговых платежах (ранний этап взыскания дебиторской задолженности) и мониторинг возврата средств по просроченным чистым инвестициям в лизинг и финансовым активам по амортизированной стоимости.

Департамент продаж автомобилей с пробегом отвечает за продажу активов.

### **Политика в области управления рисками**

Целью политики в области управления рисками является определение стандартов формирования лизингового портфеля с учетом специфических отраслевых рисков, а также определение особых критериев оценки платежеспособности с учетом структуры лимитов риска и активов, переданных в лизинг (обеспечение).

Решение о заключении договора лизинга, в первую очередь, принимается в зависимости от кредитоспособности лизингополучателя, подтверждаемой его кредитным рейтингом по внутренней системе, а также от предмета лизинга, предоставляемого по договору. Присваивая рейтинг, Общество учитывает такие факторы, как финансовое положение клиента, рынок, на котором он осуществляет свою деятельность, конкурентоспособность продукции и организацию системы управления клиента.

Общество использует следующий подход к активам, представляющим собой обеспечение:

- Общество является собственником имущества, переданного по договору лизинга;
- Обществом финансируется ликвидное и высоколиквидное имущество (неликвидные активы не финансируются);
- в большинстве случаев от лизингополучателя требуется уплатить аванс по лизинговой сделке.

В качестве дополнительного обеспечения могут выступать:

- гарантия / поручительство;
- личное поручительство владельца/директора.

С целью снижения рисков Общество выставляет требование об обязательном страховании передаваемых в лизинг активов.

### **Политика и процедуры по утверждению условий договоров лизинга**

Главная особенность процесса одобрения договора лизинга заключается в четком разделении между коммерческой составляющей организации этого процесса и процедурами по управлению рисками. Уровень риска определяется подразделениями, занимающимися организацией финансирования и осуществляющими управление рисками.

Рейтинговая группа для анализа кредитного качества зависит от финансовых показателей деятельности клиента, ликвидности имущества, передаваемого в лизинг, авансового платежа клиента в лизинговой сделке и наличия дополнительного обеспечения. Последующая поддержка и мониторинг операций по лизингу осуществляется менеджерами по работе с клиентами, менеджерами отдела контроля платежей, экспертами по мониторингу (мониторинг обслуживания долга), кредитными экспертами (мониторинг финансовых показателей) и менеджерами по оценке имущественных рисков (мониторинг лизингового имущества).

### **Кредитный риск**

Деятельность Общества подвержена кредитному риску, т.е. рискам, связанным с возможными неблагоприятными последствиями в результате неисполнения контрагентами своих обязательств. Подверженность кредитному риску возникает как следствие кредитной деятельности Общества.

Общество структурирует уровень кредитного риска путем установления лимитов на размер риска, принимаемого по лизингополучателю или группе лизингополучателей. Общество проводит мониторинг кредитного риска на ежегодной основе или чаще.

Общество признает резерв под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг и другой дебиторской задолженности, связанной с договором лизинга.

Подходы к формированию резерва под ожидаемые кредитные убытки представлены в Разделе II (примечание 2) данных Пояснений.

Изменения резерва под ожидаемые кредитные убытки чистых инвестиций в лизинг и другой дебиторской задолженности раскрыты в Разделе III (примечание 4) данных Пояснений.

### **Риск ликвидности**

Риск ликвидности – это риск возникновения ситуации, при которой Общество может столкнуться со сложностями в исполнении своих обязательств в определенный момент времени. Уровень ликвидности постоянно отслеживается с целью создания и поддержания диверсифицированной ресурсной базы. Управление риском потери ликвидности осуществляет Казначейство.

Казначейство осуществляет текущее управление риском ликвидности с целью поддержания текущей и среднесрочной ликвидности. Ключевые инструменты управления включают в себя ежедневное и долгосрочное планирование движения денежных средств, анализ разрывов ликвидности, неиспользованные лимиты по кредитным договорам (овердрафт) и создание портфеля ликвидных активов.

Общество обладает существенным запасом по ликвидности, поскольку на всех сроках погашения финансовые активы превышают финансовые обязательства.

Информация по состоянию на 31 декабря 2025 года о потоках денежных средств Общества, исходя из контрактных сроков погашения финансовых активов и обязательств, приведена в таблице.

Наименование показателя	менее 1 месяца	1-12 месяцев	1-5 лет	более 5 лет	на 31 декабря 2025 г.
<b>Активы</b>					
Денежные средства на расчетных счетах и в кассе	7 477 939	-	-	-	7 477 939
Финансовые вложения	-	9 300 000	-	-	9 300 000
Прочие оборотные активы (проценты по финансовым вложениям, начисленные, но не полученные)	9 054	-	-	-	9 054
Дебиторская задолженность	484 045	3 777 881	227 871	27	4 489 824
Инвестиция в аренду	11 714 323	66 910 047	74 533 085	69 619	153 227 074
<b>Итого</b>	<b>19 685 361</b>	<b>79 987 928</b>	<b>74 760 956</b>	<b>69 646</b>	<b>174 503 891</b>
<b>Пассивы</b>					
Заемные средства (включая проценты)	5 943 666	67 289 861	62 890 500	-	136 124 027
Кредиторская задолженность	-	10 651 052	-	-	10 651 052
Обязательства по аренде	26 844	335 219	540 263	13 809	916 135
<b>Итого</b>	<b>5 970 510</b>	<b>78 276 132</b>	<b>63 430 763</b>	<b>13 809</b>	<b>147 691 214</b>

Информация по состоянию на 31 декабря 2024 года о потоках денежных средств Общества, исходя из контрактных сроков погашения финансовых активов и обязательств, приведена в таблице.

Наименование показателя	менее 1 месяца	1-12 месяцев	1-5 лет	более 5 лет	на 31 декабря 2024 г.
<b>Активы</b>					
Денежные средства на расчетных счетах и в кассе	15 055 672	-	-	-	15 055 672
Финансовые вложения	-	8 910 000	-	-	8 910 000
Прочие оборотные активы (проценты по финансовым вложениям, начисленные, но не полученные)	43 764	-	-	-	43 764
Дебиторская задолженность	623 301	4 653 848	314 695	98	5 591 942
Инвестиция в аренду	12 659 635	87 270 584	140 695 364	528 355	241 153 938
<b>Итого</b>	<b>28 382 372</b>	<b>100 834 432</b>	<b>141 010 059</b>	<b>528 453</b>	<b>270 755 316</b>
<b>Пассивы</b>					
Заемные средства (включая проценты)	6 193 732	97 863 290	123 062 253	-	227 119 275
Кредиторская задолженность	-	9 601 844	-	-	9 601 844
Обязательства по аренде	20 997	260 395	829 373	2 083	1 112 848
<b>Итого</b>	<b>6 214 729</b>	<b>107 725 529</b>	<b>123 891 626</b>	<b>2 083</b>	<b>237 833 967</b>

Информация по состоянию на 31 декабря 2023 года о потоках денежных средств Общества, исходя из контрактных сроков погашения финансовых активов и обязательств, приведена в таблице.

Наименование показателя	менее 1 месяца	1-12 месяцев	1-5 лет	более 5 лет	на 31 декабря 2023 г.
<b>Активы</b>					
Денежные средства на расчетных счетах и в кассе	9 367 342	-	-	-	9 367 342
Финансовые вложения	-	7 350 000	1 000 000	-	8 350 000
Прочие оборотные активы (проценты по финансовым вложениям, начисленные, но не полученные)	12 657	-	-	-	12 657
Дебиторская задолженность	421 179	6 312 369	227 991	208	6 961 747
Инвестиция в аренду	8 498 701	75 659 895	132 343 863	834 066	217 336 525
<b>Итого</b>	<b>18 299 879</b>	<b>89 322 264</b>	<b>133 571 854</b>	<b>834 274</b>	<b>242 028 271</b>
<b>Пассивы</b>					
Долгосрочные заемные средства	-	-	116 337 084	-	116 337 084
Краткосрочные заемные средства (включая проценты по долгосрочным кредитам и займам)	4 992 336	82 332 181	-	-	87 324 517
Кредиторская задолженность	-	5 293 062	-	-	5 293 062
<b>Итого</b>	<b>4 992 336</b>	<b>87 625 243</b>	<b>116 337 084</b>	<b>-</b>	<b>208 954 663</b>

Ожидается, что платежи, включенные в анализ, не произойдут значительно раньше или в суммах, значительно отличающихся от представленных.

### Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что стоимость будущих денежных потоков по финансовым инструментам будет колебаться вследствие изменений в рыночных параметрах, таких, как процентные ставки, валютные курсы и цены долевых инструментов. Общество не имеет значительных концентраций рыночного риска.

### Валютный риск

Валютный риск – это риск того, что стоимость активов и обязательств будет колебаться вследствие изменений в валютных курсах. Общество принимает на себя риск, связанный с влиянием колебаний валютных курсов на финансовое положение и потоки денежных средств. Общество устанавливает ограничения уровня принимаемого валютного риска (в основном доллары США и евро).

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, рассчитывается в основном в российских рублях, заемные средства привлекает в рублях, не имеет значительных позиций в иностранных валютах по финансовым активам и финансовым обязательствам и не подвержено значительному валютному риску.

### Риск изменения процентных ставок

Общество подвержено влиянию изменений преобладающих рыночных процентных ставок на финансовое положение и потоки денежных средств. Разница между полученным финансовым доходом и процентными расходами может увеличиться в результате таких изменений, но может сократиться или создать убытки от непредвиденных изменений.

Казначейство уделяет основное внимание управлению риском изменения процентных ставок, вытекающим из несовпадения сроков пересмотра ставок по чистым инвестициям в лизинг и процентным финансовым обязательствам.

В целях оценки процентного риска Общество проводит анализ чувствительности, используя GAP-анализ активов и пассивов Общества, чувствительных к изменению процентной ставки. Для инструментов с фиксированной процентной ставкой сроки погашения определяются по остаточному сроку обращения инструмента; для инструментов с плавающими процентными ставками – согласно сроку, оставшемуся до очередного пересмотра процентной ставки. На основе расчета GAP во временных интервалах рассчитывается возможное изменение чистого процентного дохода посредством применения стресс-тестирования на ближайшие 12 месяцев после отчетной даты.

Основным риском, управление которым осуществляется это процентный риск по финансовым инструментам с плавающей ставкой – это риск того, что будущие денежные потоки по финансовому инструменту будут колебаться вследствие изменений рыночных процентных ставок. Подверженность Общества риску изменения рыночных процентных ставок относится, прежде всего, к долгосрочным долговым обязательствам Общества с плавающей процентной ставкой – привлеченным кредитам. С целью минимизации потерь при росте процентных ставок Общество заключает сделки с процентными свопами.

### **Страновые и региональные риски**

Поскольку Общество зарегистрировано и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые риски, влияющие на деятельность Общества, это риски, присущие Российской Федерации.

В течение двенадцати месяцев, закончившихся 31 декабря 2024 года, продолжение геополитической напряженности и конфликта, связанного с Украиной, продолжали оказывать влияние на экономику Российской Федерации. Европейский союз, США и ряд других стран ввели новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, физических лиц. В ответ на усиление волатильности на финансовых рынках и роста инфляционных рисков Банк России во втором полугодии 2024 года повысил ключевую ставку с 16% до 21%. Процессы, связанные с поиском альтернативных каналов поставок, привели к росту доли поставок китайских производителей. Курсы иностранных валют росли, что приводило к росту стоимости предметов лизинга.

Общество продолжает осуществлять свою деятельность и обеспечивать малый и средний российский бизнес транспортными средствами. Общество продолжает оценивать влияние данных событий и изменений микро- и макроэкономических условий на свою деятельность, финансовое положение и финансовые результаты.

Город Москва, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика, является одним из наиболее развитых в экономическом плане и, следовательно, наименее подвержен риску неожиданного экономического и финансового спада в ближайшее время. Экономические перспективы этого региона и рейтинг надежности субъекта в известных Обществу оценках практически совпадают со страновыми.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, региональные риски не оказывают существенного влияния на деятельность Общества.

### **Операционный риск**

Операционный риск – это риск, возникающий вследствие системного сбоя, ошибок персонала, мошенничества или внешних событий. Когда перестает функционировать система контроля, операционные риски могут нанести вред репутации, иметь правовые последствия или привести к финансовым убыткам.

Департамент оценки рисков осуществляет контроль за операционными рисками. Основными задачами данного департамента является оперативный контроль соблюдения внутренних регламентов, контроль корректности формирования учетных информационных баз работниками Общества и корректности формирования данных о проблемной / потенциально проблемной задолженности работниками Общества. Общество также контролирует соблюдение обязанности по страхованию предметов лизинга, соблюдение порядка оформления и хранения документов.

## **20. Информация по сегментам**

В деятельности Общества выделяется один основной отраслевой сегмент: лизинговая деятельность, включающая в себя заключение договоров лизинга с юридическими и физическими лицами, их последующее исполнение и контроль.



## 21. События после отчетной даты

В феврале 2026 года Общество полностью погасило биржевые облигации серии БО-05 номинальной стоимостью 228 999 тыс. руб.

Генеральный директор  
Публичного акционерного общества  
«Лизинговая компания «Европлан»



Сергей Николаевич Мизюра

16 марта 2026 г.

ООО «Б1 – Аудит»

Прошито и пронумеровано 72 листа(ов)